

Né en 1975  
**31100 Toulouse**  
**Plus de 10 ans d'expérience**  
**Réf : 1004270910**

## Gestionnaire technique copropriete

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, dans toute la France, dans le Bâtiment.

### Formations

---

**03/2010 :**

11 et formation gestion des immeubles en copropriété aspects juridiques dans le cadre du droit individuel la formation. (connaissance network paris 8ème). + / d.e.s.s en droit immobilier, urbanisme et construction l'université des sciences sociales de toulouse (ut1).

### Expériences professionnelles

---

**/ à ce jour :**

Assistant / Assistante de gestion syndic immobilier

depuis le groupe omnium finance, 31000 toulouse, gestionnaire gestion de 20000 lots répartis entre 13 gestionnaires. traitement des préavis de départ, des remboursements des dépôts de garantie, des résiliations des mandats de gestion, des régularisations de charges, et des écritures comptables y afférant. suivi des lots gérés, relance des locataires en situation d'impayé, émission et réception d'appels téléphoniques. interlocuteur privilégié des investisseurs explication de comptes, des appels de fonds, des clauses relatives mandat de gestion ou aux contrats d'assurance.

**/ à ce jour :**

Assistant / Assistante de gestion locative en immobilier

lamy s.a, 31000 toulouse gestionnaire service technique gestion de lots gestion des problèmes techniques rencontrés par les locataires, rénovation des logements gérés demande des devis auprès des entreprises, programmation et suivi des travaux, traitement des factures. traitement des états des lieux d'entrée et des dossiers d'états des lieux de sortie. réception des logements neufs, suivi des levées de réserves, des garanties de parfait achèvement et de bon fonctionnement.

**/ à ce jour :**

Négociateur / Négociatrice de contrats hôteliers

mai s.a.s clos gambetta, 33400 talence négociatrice location d'appartements meublés en résidence hôtelière rédaction contrats d'hébergement, états des lieux d'entrée et de sortie

**/ à ce jour :**

Secrétaire de syndic immobilier

juin france residence, 33700 mérignac stage syndic étude de dossiers, réception d'immeubles, convocations et établissement de procès verbaux d'assemblées générales.

**/ à ce jour :**

Acheteur / Acheteuse d'espaces cinéma

cinema gaumont wilson, 31000 toulouse hôtesse. juillet s.a.r.l leygue immobilier, 65110 cauterêts négociatrice.

location saisonnière d'appartements, rédaction des baux, états des lieux d'entrées et de sorties.

## Langues

---

Français (Oral : maternelle / Ecrit : expérimenté), Anglais (Oral : courant / Ecrit : intermédiaire), Allemand (Oral : courant / Ecrit : intermédiaire)

## Atouts et compétences

---

Word, Excel, AS 400, Altaix

## Centres d'intérêts

---

Sports: natation, surf des neiges, hand-ball (championne d'académie 2002), aikido

Voyages: Angleterre, Allemagne, Autriche, Espagne, Italie, Portugal, Maroc, Hollande, Tunisie, Suisse.