Chargée d'opérations immobilières

75006 PARIS · 3 à 5 ans d'expérience · Réf. 1101071255

Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : Ile de France
Mobilité : sur toute la région
Rémunération : a étudier
Secteur : Ingénierie

Formations

2007
ingénieur estp promotion bâtiment et architecture

Expériences professionnelles

Chargé / Chargée d'opérations logement social

(3 mois) l¨¦on grosse, stage (saint©cloud ¨c france) conducteur de travaux sur un chantier de 62 logements dans les hauts de seine.

Commissaire aux comptes

¨c cabinet mazars, cdi (paris ¨c france) auditeur financier missions de commissariat aux comptes pour des groupes de promotion immobili¨¨re et de btp. • pr¨¦paration de la mission prise de connaissance des sp¨¦cificit¨¦s du client et de son environnement afin d¡¯identifier les principaux facteurs de risques qui le caract¨¦risent. • int¨¦rim appr¨¦hension et ¨¦valuation du niveau de contrôle interne de la soci¨¦t¨¦. entretiens avec diff¨¦rents interlocuteurs, de l'op¨¦rationnel directeur financier, analyse des zones de risques identifi¨¦es lors de la pr¨¦paration de la mission. • phase finale mise en oeuvre des travaux d¡¯audits visant ¨¤ s¡¯assurer de la sinc¨¦rit¨¦, la r¨¦gularit¨¦, la conformit¨¦ et l'aptitude des ¨¦tats financiers ¨¤ refl¨¦ter l'image fid¨¨le de l'entreprise. • r¨¦daction d¡¯un rapport d¡¯opinion sur la sinc¨¦rit¨¦ et l¡¯exactitude des ¨¦tats financiers de l¡¯entreprise. principaux points techniques • meunier, bnp paribas immobilier (3 mois par an) revue des chantiers avec les directeurs de programmes, analyse des budgets pr¨¦visionnels, validation des r¨¦sultats des snc par application de la m¨¦thode ¨¤ l¡¯avancement. • bouygues travaux publics (3 mois par an) revue des chantiers, validation des provisions pour risques et charges li¨¦es aux difficult¨¦s techniques et aux pays d¡¯implantation des op¨¦rations.

Assistant / Assistante en montage d'opérations immobilières

(en cours) caisse nationale du rsi, cdi (paris ¨c france) charg¨¦e d¡¯op¨¦rations immobili¨¨res pour un patrimoine de placement constitu¨¦ de 67 immeubles principalement dans paris. • programmation des interventions techniques ¨¦tablissement des budgets et des plannings pour les op¨¦rations de travaux. • pr¨¦paration de dossiers de consultation des entreprises ¨¦tablissement du cahier des charges en relation avec le maître d¡¯oeuvre et le service des march¨¦s publics. • suivi de l¡¯ex¨¦cution des travaux coordination des intervenants (maître d¡¯oeuvre, entreprises, etc.), validation des choix techniques jusqu¡¯¨¤ la r¨¦ception des travaux.

Langues

Français (maternelle), Anglais (courant), Espagnol (courant)

Compétences

Connaissances techniques et financières de l'immobilier et du BTP.
• Qualités relationnelles notamment dans la gestion des relations avec le client.
• Management d'équipes de 3 ou 4 personnes sur mes missions de commissariat aux comptes.
• Gestion de chantier (coordination, planification, TCE).
Informatique : maîtrise du pack Office, du logiciel Auto CAD et des interfaces PC et MAC.

Permis

B

Loisirs

Missions de volontariat :
- Animation de cours d'anglais pour une dizaine d'adolescents et organisation d'ateliers d'art manuel pour une
trentaine d'enfants dans un bidonville de Calcutta (Emmanuel Ministries, Inde, Août 2009 Mai 2010).
- Participation à la rénovation d'un château et à l'organisation d'un festival de théâtre dans la région de Huesca (Jeunesse et Reconstruction, Espagne, Juillet 2006).
• Voyages à l'étranger (Séjour à Stockholm, voyage itinérant au Mexique, au Belize et au Guatemala, séjour à Francfort, voyage itinérant au Vietnam et en Malaisie, visite de l'Inde et treks dans l'Himalaya).
• Plongée sous marine : niveau 2 CMAS, excursions en Bretagne, à l'Ile de la Réunion, etc.
• Pratique régulière du surf (Bretagne, Pays Basque) et du snowboard (Alpes).

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.