MARCHAND DE BIENS / PROMOTION IMMOBILIERE

Né(e) en 1981 · 59260 Lille · 5 à 10 ans d'expérience · Réf. 1108291029

Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : Toute la France
Mobilité : sur toute la région
Rémunération : A étudier
Secteur : Bâtiment

Expériences professionnelles

2011 - 2011 — Pilote d'opérations immobilières
actuellement en poste sain de la même société depuis 8 ans. evolution dans les domaines de l'immobilier suivant 1. marchand de biens / promotion immobiliere acquisition de bien ou immeuble usage d'habitation etude financière d'acquisition. elaboration du dossier de financement pour établissements bancaires. mise en copropriété et optimisation de la mise en copropriété en relation avec le géomètre (pour vente la découpe d'immeuble) constitution du dossier de revente. experiences pratiques mise en place de 5 opérations immobilières sur lille intramuros pour une production totale d'environ 44 lots (commerces/ habitations) acquisition d'ensemble immobilier usage de bureau etude financière d'acquisition / dossier de financement. mise en place complète de l'opération dans le cadre d'un changement d'affectation de l'ensemble de bureau en logement avec les différents acteurs notaire, géomètre, banque, commercialisateurs et par la suite avec les acquéreurs. suivi et mise en place du permis de construire en relation avec le pétitionnaire du permis de construire suivi, mise en place et optimisation de la copropriété en relation avec le géomètre. choix et mise en place des statuts juridiques des compromis de vente en étroite relation avec l'avocat et le notaire. suivi de l'évolution de l'opération en collaboration avec la banque finançant le projet. experiences pratiques mise en place de 4 opérations immobilières sur lille intramuros pour une production totale d'environ 210 lots (commerces/ habitations) mise en place d'une opération en vefa même rôle que précédemment avec en complément la gestion des appels de fonds. experience pratique mise en place d'une opération immobilière sur lille intramuros pour une production totale de 13 lots (habitation) 2. gestion de la commercialisation (marchand de bien/promoteur) mise en place de la commercialisation avec divers acteurs (agents immobiliers, réseaux de commercialisations, conseillers en gestion de patrimoine) élaboration de mandats de vente suivi et dynamisation de la commercialisation mise en place de solution commerciale contrôle et suivi des compromis de vente réitération de l'acte chez le notaire relation et suivi avec les acquéreurs (dans le cadre de la fidélisation client) 3. immobilier commercial chargé de la location d'un parc de rdc commerciaux.

Langues

Français (Langue maternelle)

Permis

Permis B

Loisirs

Sport :
- jogging
- Natation (compétiteur)
- Karaté
- Boxe américaine

Nouvelles technologies, informatique

Voyage :

- USA (Californie, Nevada, Texas)
- Afrique du Nord
- Europe

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.