Né en 1980
69780 Mions
5 à 10 ans d'expérience
Réf : 1108311025

Responsable du développement / responsable de programmes immobilier

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Rhone Alpes, dans le Bâtiment.

Formations

2003/2004 Mastère Spécialisé Maîtrise d'Ouvrage et Gestion Immobilière (ESTP)
2000/2003 Ingénieur ESTP (option TP), admission sur concours en septembre 2000
1997/2000 Classes préparatoires scientifiques (option PC), Lycée Sainte Geneviève, Versailles

Expériences professionnelles

2011
Depuis Juillet 2004 BOUYGUES IMMOBILIER, Promotion immobilière, Responsable du Développement, Direction Régionale Lyon (69), Agence Grand Lyon Sud Depuis Septembre 2009 ● Recherche des opportunités foncières (prospection directe et réseaux). ● Négociation et signature des accords fonciers (promesse de vente). ● Montage juridique, financier, administratif, commercial et technique de l'opération. ● Constitution et présentation du dossier d'engagement et obtention de l'accord du Comité (Direction Générale). ● Opérations engagées : 2009 - 46 logements, 2010 - 500 logements, 2011 - 525 logements Responsable de Programmes Immobilier d'Entreprise, Direction Régionale Lyon (69) De Juillet 2007 à Septembre 2009 ● Montage des opérations (juridique, financier, administratif, commercial et technique) ● Acquisition foncière ● Vente à investisseurs/utilisateurs ● Livraison des biens et commercialisation ● Opérations réalisées : WOODstock (St Priest), 35.000 m², soit 65 M€ de CA ; LittleRock (Lyon Gerland), 25.000 m², soit 70 M€ de CA. Responsable de Programmes Logement, Direction Régionale Côte d'Azur (06), Agence Alpes Maritimes Nice (06). De Juillet 2004 à Juin 2007 ● Responsabilités juridique, financière, administrative, commerciale et technique ● Opérations réalisées : 12 ensembles collectifs - 508 logements, depuis la signature de la promesse de vente jusqu'à la fin de l'année de parfait achèvement.

2003
Mars-Juin 2003 RENAULT SA, Constructeur automobile Responsable Projet, Service Maîtrise d'Ouvrage des Sites Industriels Travail de Fin d'Etudes : Gestion de projets immobiliers en sites industriels · Suivi et gestion de la construction d'une unité de production de 10 000 m². · Etude de la réhabilitation d'un bâtiment de 55 000 m².

2002
Juin-Sept. 2002 GTM Bâtiment, Entreprise générale de construction (groupe VINCI) Ingénieur Travaux (stage), Agence réhabilitation Ile de France 1 ● Suivi de la réhabilitation de 120 logements sociaux, en milieu habité. ● Organisation et coordination des corps d'état secondaires.

2001
Eté 2001 ICADE CAPRI, Promotion immobilière Assistant Responsable de Programmes (stage), Agence d'Annecy · Suivi des travaux de 3 opérations immobilières et gestion des TMA. · Participation au développement foncier, aux négociations et études de marchés.

Langues

- Anglais Courant, Suédois Courant parlé: scolaire / écrit: notions

Centres d'intérêts

- Loisirs Bricolage (menuiserie, maçonnerie, peinture).
Sports Ski en hiver et golf le reste de l'année.