Né en 1980
93330 Neuilly Sur Marne
5 à 10 ans d'expérience
Réf : 1111151023

Responsable technique

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans le Bâtiment.

Formations

• 2003 : diplôme de 3ème cycle professionnel (MASTER PROFESSIONNEL 2)
ESAM (Ecole Supérieure d'Administration et de Management) de Management des Services Immobiliers (IMSI).
• 2002 : titre d'Ingénieur-Maître et maîtrise (MASTER 1)
IUP Management des Services, option MIPI (Management et Ingénierie des services et Patrimoine Immobilier) à l'université de Paris Est - Marne La Vallée.
• 1999 : 1ère année de DEUG (LICENCE 1)
AES (Administration Économique et Sociale), section commerce international à l'université de PARIS XII CRETEIL.
• 1998 : Baccalauréat général série économique et sociale, langues vivantes anglais et allemand.
Lycée Albert Schweitzer, Le Raincy

Expériences professionnelles

2011
Responsable Technique • Depuis 2007, BNP PARIBAS REAL ESTATE PROPERTY MANAGEMENT (93) Gestion immobilier d'entreprises, 221 personnes, CA de 37 millions d'€ Missions : assurer la gestion technique de bâtiments existants, en mettant en oeuvre l'ensemble des moyens permettant de maintenir et améliorer la qualité et la rentabilité d'un patrimoine immobilier. Mise en oeuvre : Maîtrise d'ouvrage de travaux dans le respect des budgets et délais, en réalisant les études, les appels d'offres, les dossiers d'autorisations administratives, les marchés, et le pilotage des travaux, en collaboration avec des maîtres d'oeuvre. Réalisation d'opérations préalables à la livraison de bâtiments pour notamment faciliter l'exploitation future du bâtiment en construction et son parfait achèvement. Organisation de la maintenance des bâtiments afin d'assurer un bon fonctionnement des équipements, leur pérennité, et leur amélioration, dans un contexte de maîtrise des coûts et risques, et d'optimisation des consommations énergétiques. Mise en exploitation d'immeuble neufs (HQE construction) en mettant en place l'ensemble des prestations nécessaires au fonctionnement d'un bâtiment : négociation et établissement des contrats de maintenance, d'accueil et conciergerie, de gardiennage, de nettoyage, et de cours de sport.

Gérant de Patrimoine • 2004 - 2007, ICADE PROPERTY MANAGEMENT (92) Gestion immobilier d'entreprises, 275 personnes, CA de 33 millions d'€ Missions : assurer la gestion technique, administrative, juridique et comptable d'un portefeuille composé de 15 ensembles immobiliers tertiaires en mandats de syndic ou de directeur d'ASL. Mise en oeuvre : Etablissement des budgets, maîtrise des dépenses, gestion des comptes des immeubles. Suivi des travaux et de la maintenance des bâtiments. Etablissement des contrats de prestation de service et suivi de la qualité. Tenue d'Assemblées Générales. Veille règlementaire technique et spécifique à la copropriété. Encadrement du personnel de syndicats de copropriété.

Gestionnaire de copropriété • 2003 - 2004, FONCIA (95) Syndic de copropriété, 6 800 personnes, CA de 543 millions d'€ Missions : assurer la gestion technique, administrative, juridique et comptable d'un portefeuille composé de 35 immeubles d'habitations en copropriété. Mise en oeuvre : mise en oeuvre équivalente à celle de gérant de patrimoine, mais appliquée à l'habitation.

Durant mes études en tant que stagiaire • 2003, FONCIA, Gestionnaire de copropriété • 2002, COFELY, Facility Manager • 2001, COFELY, Chargé d'étude • 2000, NEC COMPUTERS, Adjoint au responsable des services généraux

Langues

- •Niveau d'anglais : intermédiaire. parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

Gestion de travaux de réhabilitation, des études au suivi du parfait achèvement. Gestion de la maintenance d'un patrimoine immobilier et établissement de plans de conservation. D'une manière générale, gestion technique, administrative, juridique, et comptable d'un patrimoine immobilier.
•Bureautique : maîtrise d'Office, Windows, Internet Explorer, Autocad (consultations uniquement). (Expert)

Centres d'intérêts

- •Centres d'intérêts : plongée sous-marine (niveau 2 - membre du club de Neuilly Plaisance), badminton (membre du club de Neuilly sur Marne), architecture, bricolage, voyages.