Chargé d'affaires / Chargé d'opérations

94210 ST MAUR DES FOSSES · Plus de 10 ans d'expérience · Réf. 1305211655

Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : Ile de France
Mobilité : sur toute la région
Rémunération : a étudier
Secteur : Bâtiment

Expériences professionnelles

2011 - 2012 — Chargé / Chargée d'opérations logement social

(cdd 6 mois) charge d'operations oph de marne et chantereine habitat la mission, directement réalisée sous l'autorité du directeur général, est précise. elle consiste assurer le suivi, la réception des travaux et la clôture financière d'une opération complexe en coeur d'ilot comprenant des travaux neufs, composé de 11 logements collectifs et 5 individuels et de la réhabilitation avec 10 logements en collectifs. la négociation, après déclaration de la commission d'appel d'offres comme infructueux, d'un marché en travaux neuf de 73 logements collectifs. cette négociation, en relation avec l'équipe d'ingénierie, fut l'objet de la réalisation par l'office, d'un tableau de synthèse conçu comme un outil d'aide la décision.

2009 - 2010 — Chargé / Chargée d'affaires foncières

(cdd 19 mois) charge d'affaires conseil general de l'oise (cg60) placé directement sous l'autorité du directeur du service de l'immobilier et de la logistique, ma fonction sein du conseil général consiste essentiellement réaliser les missions suivantes * des etudes de faisabilite après participation active et stratégique concernant l'achat d'un tenant foncier de 28 hectares, réalisation des études de faisabilité en vue de reloger les services logistiques du conseil général de l'oise. etude de la faisabilité d'un projet de regroupement des services administratifs du conseil général en centre ville de beauvais. cela comprend la réalisation d'un bâtiment neuf de bureaux représentant m² de shon, d'un parking silo de 700 places de stationnement et la réhabilitation d'un bâtiment de bureaux déjà existant de m² de shon . * des etudes de programmation ces études concernent la réalisation de programmes, en vue de la construction de salles semi spécialisées pour le compte de collèges du département de l'oise. * autre rôle d'expert et de conseil sur différents dossiers d'investissement.

2002 - 2008 — Responsable programme réhabilitation immobilière

(cdi) charge d'operations de rehabilitation opac de l'essonne, du val d'oise et des yvelines (opievoy) *montage technique, administratif et financier d'operations de logements collectifs en rehabilitation assurer le suivi opérationnel des investissements sur différents sites dont certains en renouvellement urbain, de la définition du programme de travaux et sa faisabilité financière la réception des travaux et la clôture financière des opérations assurer les relations avec tous les services internes, les administrations, les collectivités territoriales et les structures externes comme les bureaux d'études d'ingénierie ou de direction de projet. rédaction des pièces écrites pour le conseil d'administration et mise point de tous types de contrat jusqu' la signature de la direction générale.

2000 - 2002 — Assistant / Assistante de programmes immobiliers

(cdi) charge d'operations et charge d'affaires adis g.i.e., sa hlm, credit immobiler de france aubenas *montage technique, administratif et financier d'operations de logements collectifs ou individuels en locatif ou accession a la propriete. mission complète de réalisation de projets immobiliers de l'esquisse avec étude de faisabilité la signature des marchés de travaux * strategie et prospection fonciere en relation directe avec les elus locaux et/ou les particuliers etude en concertation avec les élus pour mise point de programmes d'habitat de logements neufs ou d'acquisition amélioration négociation des prix d'acquisitions foncières avec les élus et les particuliers contrôle de la bonne rédaction des actes notariés

1997 - 1998 — Gestionnaire de portefeuille immobilier

(cdd 12 mois) responsable de programmes immobiliers winterthur assurances groupe credit suisse (paris la defense) *gestion d'un portefeuille immobilier contenant des surfaces de logements et bureaux contrôle du respect des clauses du cahier des conditions générales pour la gestion du patrimoine par le mandataire mise en place d'un outil statistique global pour mieux maîtriser les informations dans le cadre d'une gestion financière

Langues

Français (maternelle), Anglais (courant), Espagnol (courant)

Compétences

INFORMATIQUE
EXCEL ET WORD
AUTOCAD, version 11 pour DOS

Loisirs

PHOTOGRAPHIE

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.