

Né le 02/08/1966  
**31130 Balma**  
**Plus de 10 ans d'expérience**  
**Réf : 1403200949**



## Directeur régional immobilier

### Ma recherche

---

Je recherche un CDI, dans toute la France, dans le Bâtiment.

### Formations

---

**2000 :**

master en finance et management (mica)

**1999 :**

diplôme d'architecte d.p.l.g.

**1988 :**

diplôme d'études fondamentales en architecture

**1985 :**

bac d

### Expériences professionnelles

---

**06/2011 à ce jour :**

Secrétaire général / Secrétaire générale pour les affaires régionales (SGAR)

groupe européen homes directeur régional (sud ouest) midi pyrénées, bab & languedoc roussillon activités logements (principalement) et commerces. restructuration, gestion et développement de la direction régionale basée toulouse (14 départements). déploiement d'outils et moyens pour acter une progression des indicateurs et qualités (plan annuel de développement prd, méthodes, reporting, réorganisation des moyens humains, etc.). performance acquise passer de 80pc 250. • analyse et stratégie • montage, appels d'offres, travaux. • gestion comptable, administrative & financière des bu • rh (recrutement, valorisation et formation). • marketing et communication

**10/2010 - 05/2011 :**

Responsable de groupe d'agences bancaires

immobilière groupe casino directeur régional immobilier gestion de l'entité océan indien (réunion, maurice, mayotte). montage, gestion et chantier de projets immobiliers (centres commerciaux, galeries et retails parks). neuf et rénovation. • gestion de l'entité • analyse et adaptation des sites nouveau concept. • gestion comptable, administrative & financière • optimisation des actifs investissement vs rentabilité. • mise en place contrats (gestion, concessions, entretien, etc.) production des ouvrages pour la foncière mercialis

**11/2005 - 10/2010 :**

Chargé / Chargée d'opérations immobilières

lone star funds real estate directeur des opérations immobilières activités construction et gestion de logements, bureaux, hôtels et retails. création de la filiale en france. • management, bp, indicateurs de performance, gestion, rh, vente, etc. • analyse et stratégie • gestion financière et administrative • optimisation portefeuilles (baux, contrats, etc.) • montage, développement et chantier. • relations avec les institutionnels programmes 2.450 logements (30% sociaux), 5 résidences seniors, 16.000m<sup>2</sup> de commerces, 30 hôtels, implantation commerciales,

etc. opération significative marseille république 135.000m<sup>2</sup> shon (dont 100.000m<sup>2</sup> logements et 35.000m<sup>2</sup> de commerces).

#### **07/2000 - 10/2005 :**

##### **Chargé / Chargée d'opérations immobilières**

groupe gtm vinci / région sud paca directeur de programmes missions montage d'opérations, analyse produit, bilans, passation des marchés, commercialisation, suivi des chantiers, contrats, relation avec les concessionnaires et les institutionnels, suivi d'opérations et de constructions, amo, mod, cpi, etc. programmes (neuf et réhabilitation/rénovation) 350 logements, 3 sièges sociaux (ducros euro express, vgb, color), 3 usines, 1 hôtel 4\*, 6 magasins hermès, etc.

#### **1996 - 2000 :**

##### **Chef / Cheffe de chantier génie civil**

conseil général des bouches du rhône direction des grands travaux chargé d'opération missions chantier, assistance maîtrise d'ouvrage et maîtrise d'oeuvre d'exécution, aps, apd, montage des dossiers de concours et d'appels d'offre, consultation des entreprises, suivis de chantiers. programmes montage d'opération sur la bibliothèque départementale de prêts et les archives départementales (42.000 m<sup>2</sup>). aménagement des bureaux + espaces présidence et élus.

## **Langues**

---

Français (Oral : maternelle / Ecrit : expérimenté), Anglais (Oral : courant / Ecrit : intermédiaire)

## **Atouts et compétences**

---

- Gestion d'entités immobilières
- Développement
- Relationnel
- Marketing

Création d'entreprise :

PLG / Agence en Architecture et Communication (créée pendant mes études).

Actionnaire & Directeur

Architecture : réhabilitation de villas et appartements, magasins, construction d'un siège social. Etudes de faisabilités pour des SEM et le CG13.

Graphisme & communication pour : la CEE, Générale des fruits secs, Comex, filiales du groupe Accor, guide médical Comebio, Caterpillar, etc.

Vendu en 1996 à Novation.

## **Centres d'intérêts**

---

- Professeur à L'ESC Euromed Marseille - Masters & MBA immobilier.
- Modules : le montage d'opération, finance, marketing/communication.
- Membre du Club Immobilier.
- Co-auteur de l'ouvrage 365 Marseillais rêvent leur ville . (2012)