

Né en 1982  
**67150 Erstein Krafft**  
**Plus de 10 ans d'expérience**  
**Réf : 1408221611**

## Commercial

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, dans toute la France, dans le Bâtiment.

### Expériences professionnelles

---

#### **2004 - 2013 :**

Attaché commercial / Attachée commerciale en immobilier

gérant commercial domicile immobilier promotion immobilière en partenariat avec le cabinet patrick schweizer et associés, architecte

#### **2001 - 2003 :**

Agent / Agente de gestion locative en immobilier

agent immobilier stagiaire bts professions immobilières gestion locative administration de biens syndic immobilière claudine bacher obernai transactions immobilière hahn immobilier erstein vente location

### Langues

---

Français (Oral : maternelle / Ecrit : expérimenté), Allemand (Oral : courant / Ecrit : intermédiaire)

### Atouts et compétences

---

Promotion immobilière :

- Vendre les logements sur plans ( VEFA ) : accueillir les futurs acquéreurs, créer un climat de confiance, et les guider dans leur choix
- Définir avec le client ses objectifs et présenter une réponse personnalisée à sa problématique (accession à la propriété, constitution d'une épargne, défiscalisation..) selon ses besoins
- Tenir un Bureau de Vente
- Réaliser les visites de chantier et le choix des prestations de finition
- Livrer les logements et transmettre les demandes d'intervention pour lever les réserves
- Gérer les relations avec les banques, notaires, assurances, architectes, comptables

Location / Gestion immobilière :

- Constituer les dossiers et analyser les demandes de location, proposer l'attribution des logements
- Réaliser les visites de logements et les états des lieux
- Etablir les baux de location et évaluer les travaux d'entretien ou de réparations éventuels
- Faire réaliser et proposer les devis de travaux aux propriétaires
- Assurer le suivi avec les locataires et intervenir en cas de litige

Outils informatiques :

Word - Excel - Internet

### Permis

---

