

Né en 1982

67150 Erstein Krafft

Plus de 10 ans d'expérience

Réf : 1408221611

Commercial

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, dans toute la France, dans le Bâtiment.

Expériences professionnelles

2004 - 2013 :

Attaché commercial / Attachée commerciale en immobilier

gérant commercial domicil immobilier promotion immobilière en partenariat avec le cabinet patrick schweizer et associés, architecte

2001 - 2003 :

Agent / Agente de gestion locative en immobilier

agent immobilier stagiaire bts professions immobilières gestion locative administration de biens syndic immobilier claude bacher obernai transactions immobilière hahn immobilier erstein vente location

Langues

Français (Oral : maternelle / Ecrit : expérimenté), Allemand (Oral : courant / Ecrit : intermédiaire)

Atouts et compétences

Promotion immobilière :

- Vendre les logements sur plans (VEFA) : accueillir les futurs acquéreurs, créer un climat de confiance, et les guider dans leur choix
- Définir avec le client ses objectifs et présenter une réponse personnalisée à sa problématique (accession à la propriété, constitution d'une épargne, défiscalisation..) selon ses besoins
- Tenir un Bureau de Vente
- Réaliser les visites de chantier et le choix des prestations de finition
- Livrer les logements et transmettre les demandes d'intervention pour lever les réserves
- Gérer les relations avec les banques, notaires, assurances, architectes, comptables

Location / Gestion immobilière :

- Constituer les dossiers et analyser les demandes de location, proposer l'attribution des logements
- Réaliser les visites de logements et les états des lieux
- Etablir les baux de location et évaluer les travaux d'entretien ou de réparations éventuels
- Faire réaliser et proposer les devis de travaux aux propriétaires
- Assurer le suivi avec les locataires et intervenir en cas de litige

Outils informatiques :

Word - Excel - Internet

Permis

Permis Permis B