

Claude S. - Né le 22/08/1959
75018 Paris
38 ans d'expérience
Réf : 1408260920

Chef de projets études de prix tce

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans le Bâtiment, le Bâtiment second oeuvre.

Formations

1982 : Bac +2
BTS métreur 1982

Expériences professionnelles

05/2021 à ce jour :

Responsable Grands Projets T.C.E. sur appels d'offres publics chez Pizzarotti France

Contexte Général : création d'une cellule d'appel d'offres entreprise générale ne répondant uniquement sur des grands projets publics en appel d'offres ou en conception réalisation :

Hôpital LARIBOISIÈRE 200 millions € appel d'offres

Centre pénitentiaire St Laurent du Maroni 160 millions € conception réalisation

Pôle Universitaire de St Ouen 300 à 400 millions € conception réalisation

Travail effectué :

? En phase étude entreprise, appui pour descriptions des ouvrages, renseignements techniques, choix de quelques options économiques ou variantes, liaison entre entreprises, BE et cabinets des architectes.

? Rédaction des postes compte prorata, inter-entreprises, PIC, ...

? Diriger les BE en externe, béton, méthodes, métrés et les CET.

? Études de prix du macro lot Gros OEuvre

? Soutenir offre auprès direction du groupe

? Participation sur invitation de la maîtrise d'ouvrage à des ateliers de soutenance des offres

09/2020 - 04/2021 :

Analyse dossiers appels d'offres TCE chez Freelance Chez Promoteur National & Amo

Contexte Général : à la demande d'un AMO, j'ai effectué les analyses des offres TCE reçues pour différents projets collectifs ou mixtes tertiaires et commerciaux, allant de 25 à 35 millions d'€uros

Travail effectué :

? Recherche des entreprises par corps d'état, sélection par capacité, effectifs, disponibilité,.....

? Contacter les entreprises & les recevoir pour présentation de leurs offres

? En phase étude entreprise, appui pour descriptions des ouvrages, renseignements techniques, choix de quelques options économiques ou variantes, liaison entre entreprises, BE et cabinets des architectes.

? Analyses des offres entreprise par entreprise puis assemblage des offres lot par lot sur un tableau unique pour analyses comparatives. Envois des courriers questions/réponses

? Programmer et animer les premiers rdv techniques pour commenter les analyses et demander les recalages en + & - (+ pour les lots Gros-OEuvre débat sur les PIC)

12/2019 - 04/2020 :

Responsable appels d'offres des Grands Projets T.C.E. chez CogÉdim - Paris VII

Contexte Général : Projet Coeur de Ville BAGNOLET 1280 logts en TCE + commerces + grande surface + complexe cinémas + résidence étudiante.

Consultations lancées début 2019 en entreprise générale puis sur décision de la direction générale COGÉDIM, en octobre pour des raisons budgétaires, il est décidé de scinder le projet en quatre chantiers indépendants et de relancer les consultations en corps d'état séparés.

A ma charge les zones T2b Ouest 319 logements et T2a Centre 527 logements, total 846 logements.

Soit deux chantiers se jouxtant et environ 200 entreprises à contacter pour un minimum de 110 offres à recevoir pour les zones me concernant.

Planning : lancement des consultations mi-décembre, pré-choix des entreprises avril et signature des marchés début juillet

Travail effectué :

? Recherche des entreprises par corps d'état, sélection par capacité, effectifs, disponibilité,.....

? Contacter les entreprises, les recevoir en rdv afin de leur présenter le projet et leur attribuer selon leurs capacités de production une zone.

? Création des trames (DPGF) pour réponses des offres à recevoir.

? Rédaction des postes compte prorata, inter-entreprises, PIC, ...

? En phase étude entreprise, appui pour descriptions des ouvrages, renseignements techniques, choix de quelques options économiques ou variantes, liaison entre entreprises, BE et cabinets des architectes.

? Relance des entreprises sur les délais de réceptions des offres.

? Analyses des offres entreprise par entreprise puis assemblage des offres sur un tableau unique pour analyses comparatives. Envois des courriers questions/réponses

? Programmer et animer les premiers rdv techniques pour commenter les analyses et demander les recalages en + & - (+ pour les lots Gros-OEuvre débat sur les PIC)

? Réunion pour pré-sélections des entreprises à suivre.

Management :

? Projet appel d'offres avec délai très serré, incorporation et adaptation dans le service grands projets dans un laps de temps très court... travail en binôme impliquant cohésion, implication, intégration.

? Réunion 2 à 3 fois par semaine sur décembre et janvier pour échanger sur nos avancements, les différentes options à prendre, la répartition des tâches selon nos expériences,....

10/2018 - 03/2019 :

Chef de groupe études de prix tertiaire chez Spie Batignolles (ex Scgpm) sur Arcueil

Contexte Général : Carnet de commande SPIE à 20% au dernier trimestre de l'année 2018 + un départ en congé maternité. Entre le 10 & le 24 décembre 3 projets sur 5 sont négociés, carnet de commande atteint avec + de 120 millions de travaux en TCE

Mon projet : MO SOGÉLYM, Archi WILMOTTE. Étude TCE en solo d'un petit immeuble de bureaux sur Boulogne Billancourt (Pont de St Cloud). Un cas d'école : étude sur plan PC, terrain 500m² immeuble 400 m², parois moulés, injection (bouchon), radier, 3niveaux de sous-sols, 3 modèles de murs rideaux dont 1 en BFUP.

Travail effectué :

? Idem poste COGÉDIM

? Pré-étude rapide pour faisabilité et présentation à la direction

? Métrés du gros-oeuvre

? Réflexion et croquis sur les différentes façades pour fabrications, fixations, pose,...

? Intermédiaire entre BE CET, archi, Client, Mairie, entreprises,

? Organisateur réunion technique avec la mairie pour présentation du PIC, de la méthodologie constructive et de nos besoins en occupation du domaine public.

Zone sensible écoles, musée, circulations, transports en communs, arbres protégés,.... Présents, 3 adjoints, service voirie, DRIRE, client, archi.

Management :

? Chef de groupe mais étude en solo.

? Diriger les BE internes, béton et méthodes et externes pour métrés et les CET.

? Animer quelques rdv avec les méthodes interne pour revoir ou leur inspirer une autre vision du PIC

03/2015 - 09/2018 :

Directeur BE études de prix chez S.a. Drouet sur St Remi La Vanne

Contexte Général : Vieille entreprise reprise par le fils avec restructuration des services travaux et études. BE études de prix inexistant 1 seule personne à 50% étude & 50% travaux avec 1 à 2 étudiants en alternances.

Travail effectué :

? Poste en toute autonomie sur les décisions remise de prix et négociations.

- ? Création d'une bibliothèque étude prix sur ONAYA adaptée à l'entreprise.
- ? Achat de 3 licences ATTIC pour effectuer les métrés en 3D
- ? Recrutement d'un métreur plus expérimenté.
- ? Formés les étudiants (dont un en fin d'études et embauché) sur la méthode d'exécuter un métré, la terminologie, les besoins de détailler certains ouvrages pour l'étude de prix, imaginer un PIC avec implantation des grues pour rotation, planning avec tps coulage ML voiles, coulage des planchers, en infra et super, ...
- ? Études de prix en GO ou macro lots en logements, RdV techniques avec les clients.
- ? Développer le réseau client, Kaufman, Nexity, Gambetta, Crédit Agricole IMMO, ...
- Management :
- ? BE inexistant à mon arrivée, seulement 2 étudiants en alternance.
- ? Recrutement d'un métreur expérimenté issu d'un BET de métrés et d'une ingénieure d'études de prix issue d'un groupe.
- ? Effectif du BE 4 personnes + une en pointe.
- ? Donner à chaque membre du BE des responsabilités, la réception à tour de rôle des nouveaux dossiers et de faire une synthèse des projets, le planning des études, être l'interlocuteur avec les clients et autres BE extérieurs, rédaction des mémoires techniques, participation aux réunions techniques chez nos clients,....
- ? RdV hebdomadaire des études pour échange sur la répartition des nouveaux dossiers, l'état d'avancement de leurs dossiers, leurs difficultés rencontrées sur différents sujets : structures, PIC, choix techniques radier ou pieux par exemple, retards sur leurs plannings, motivation sur nos obligations et nos raisons à répondre sur les délais imposés par quelques clients partenaires, reporting sur les affaires en cours
- ? Définir nos objectifs annuel ou à court termes sur, notre carnet de commande, nos nouveaux clients, fidéliser notre réseau,...
- ? Bouclage offre de prix avec le responsable du dossier.
- ? Planning RTT, congés, etc...
- ? Les assister dans leur entretiens annuels avec le PDG avec un entretien préalable

08/2009 à ce jour :

Chef de projet études de prix G.O. & T.C.E chez S.a. C.f.p.b.croissy Beaubourg

Effectif: 130 pers.

Responsabilité : étude de prix & négociation.

Prospection & relation commerciale

05/2007 - 08/2009 :

Chef de projet études de prix G.O. & T.C.E. chez S.a. Cari sur Marseille (13)

Effectif : 160 pers.

Responsabilité : Métré, étude de prix & négociation.

Prospection & relation commerciale.

2005 - 2007 :

Chef de projet études de prix G.O. & T.C.E chez S.a. Gagneraud sur Le Havre (76)

Effectif : 80 pers.

Responsabilité : Métré, étude de prix & négociation.

Prospection & relation commerciale.

2001 - 2004 :

Responsable agence / Chef projet études de prix G.O. & T.C.E chez S.a. Bancel sur La Plaine Saint Denis

Effectif : 650 pers.

Poste BANCEL Avignon : Responsable agence d'Avignon

Effectif : 20 pers.

Responsabilité : Gestion du personnel chantier & encadrement.

Gestion des chantiers, coordination & réception.

Prospection & relation commerciale.

Contrôle facturation, achats & sous-traitance.

Poste BANCEL Paris : Chef projet études de prix G.O. & T.C.E.

Responsabilité : Mètré, étude de prix & négociation.
Prospection & relation commerciale.
Travaux : Suivi, coordination & réception.
Facturation, achats, contrat de sous-traitance.

2000 - 2001 :

Chef de projet études de prix G.O. & T.C.E / Conducteur de travaux chez S.a. C.f.p.b. sur Croissy Beaubourg
Effectif: 130 pers.
Responsabilité : Mètré, étude de prix & négociation.
Prospection & relation commerciale.
Travaux : Suivi, coordination & réception.
Facturation, achats, contrat de sous-traitance.

1999 - 2000 :

Directeur Technique chez S.a. V.b. sur Lorient
Effectif : 25 pers.
Responsabilité : Gestion bureau d'études & service travaux.
Contrôle & optimisation des projets.
Travaux : Suivi, coordination & réception.
Facturation, achats, contrat de sous-traitance.

1997 - 1998 :

Ingénieur études de prix - Conducteur de travaux. chez Entreprise Couverture & Bardage sur Saint Brieuc
Effectif : 35 pers.
Responsabilité : Mètré, étude de prix & négociation.
Prospection & relation commerciale.
Travaux : Suivi, coordination & réception.
Facturation, achats, contrat de sous-traitance.

1994 - 1997 :

Ingénieur études de prix G.O. & T.C.E. - Conducteur de travaux. chez S.a. C.f.p.b. sur Croissy Beaubourg
Effectif : 130 pers.
Responsabilité : Mètré, étude de prix & négociation.
Prospection & relation commerciale.
Travaux : Suivi, coordination & réception.
Facturation, achats, contrat de sous-traitance.

1981 - 1994 :

Etudes de prix
Responsabilité : Mètré, étude de prix & négociation.
Prospection & relation commerciale.
Travaux : Suivi, coordination & réception.
Facturation, achats, contrat de sous-traitance.

Langues

Anglais (Oral : notions / Ecrit :)

Logiciels

Onaya, Pack Office, AutoCAD

Atouts et compétences

RÉFÉRENCES DOSSIERS & CHANTIERS

? Etudes réalisées en appels d'offres privés et publics, en DSP, en conception et réalisation pour certains projets industriels, en groupement d'entreprises, etc.....

? Logements collectifs & intermédiaires

Valeur Gros OEuvre de 1 à 25 M€ & en TCE de 8 à 130 M€

? Bâtiments fonctionnels (Salle culturelle, hôpitaux, piscine, parking, maternité, Mapad,...)

Valeur Gros OEuvre de 4 à 50 M€ & en TCE de 10 à 200 M€

? Réhabilitations lourdes industriels & logements.

Valeur Gros OEuvre de 1 à 3 M€ & en TCE de 10 à 20 M€

? Bâtiments industriels (Unités de production, agroalimentaire, imprimerie, plateforme de stockage, automobiles, pharmaceutique, industrie pétrolière, ...).

Valeur Gros OEuvre de 1 à 2,5 M€ & en TCE de 10 à 23 M€

? Pavillons (isolés ou groupés).

Valeur Gros OEuvre de 1 à 3 M€ & en TCE de 6 à 23 M€

? Immeubles de bureaux, hôtels, port de plaisance, centres commerciaux, collèges,...

Valeur Gros OEuvre de 1 à 4,5 M€ & en TCE de 10 à 23 M€

Domaines de compétences

- Études Gros OEuvre ou TCE réalisées sur appels d'offres privés et publics

- Logements collectifs & intermédiaires

- Bâtiments fonctionnels (Salle culturelle, hôpitaux, piscine, parking, maternité, Épad,...)

- Réhabilitations lourdes industriels & logements.

- Bâtiments industriels (Unités de production, agroalimentaire, imprimerie, plateforme de stockage, automobiles, pharmaceutique, industrie pétrolière, ...).

- Immeubles de bureaux, hôtels, port de plaisance, centres commerciaux, collèges,...