06000 Nice
Plus de 10 ans d'expérience
Réf : 1503151634

Charge d'affaires

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région PACA, dans le Bâtiment, le Batiment Second Oeuvre.

Formations

2008 : ICH Institut des études appliquées à la Construction et l'Habitat
Certificat d'évaluateur immobilier : estimation et expertise
CHATERED SURVEYOR
FR Nice
2007 :
ECOLE ISECC
BTS professions immobilières en alternance
FR Nice
2004 : FACULTE DES SCIENCES
DEUG Sciences de la Matière
FR Nice
2002 : P. et M CURIE
Baccalauréat série Scientifique FR Menton

Expériences professionnelles

Depuis 2012
TOP FLOOR FLAT Agent immobilier - Directeur d'agence Management du personnel Gestion des finances Gestion et développement du portefeuille client Actions marketing Elaboration des mandats et compromis de vente Prospection, négociation, transaction

Depuis 2012
I.T.B Consultant externe pôle Construction - Rénovation Nice, FR Suivi des projets depuis la consultation des CCTP à la livraison des travaux, interface avec la clientèle internationale Travail en étroite collaboration avec les MOE Pose de menuiseries Spécialité revêtement des sols (ravoirage, chape, ragréage, pose pierres naturelles, carrelages parquets moquettes...) Cloisons, faux plafonds, doublages Détapissage, lessivage, ratissage, mise en enduit, mise en peinture Pose de circuit plomberie cuivre, multi-couches et PER Restauration circuit électrique, lignes PL PC VV tableau...

Juill 2011 – Juill 2012
COMPAGNIE FRANCAISE DE PARQUET Milan, IT Manager équipe commerciale et réseau de distribution pôle Italie du Nord Développement et supervision du réseau d'agents commerciaux et des distributeurs Mise en place de nouveaux points de vente et organisation de salons Reporting d'activité, actions commerciales Management du personnel

Janvier à Juin 2011
SOMECO Monaco, MC Coordinateur Commercial des Réseaux Extérieurs Recrutement, gestion, suivi/contrôle et animation des prestataires sur tout le territoire de façon à externaliser la production Gestion Crédit Client

2010 / Juin 2011
SO RENOVATION/AMENAGEMENT Nice, FR Conducteur de travaux Gestion fiscale et sociale de l'entreprise Suivi de travaux, gestion des intervenants et timing, réception de travaux Métrés, élaboration des devis,

propositions commerciales et offres de financements (+ conseil défiscalisation) 2005 - 2010 : AGENCE ISTRA Nice, FR Agent immobilier: négociateur, conseil financier et investissements clientèle étrangère puis responsable pôle terrains et villas Commercial : Développement portefeuille client acquéreur/vendeur Prospection terrains, piges, mailing, réseautage Prise de rdv, visites, estimations Elaboration des fiches biens et clients Négociation prix de vente Suivi de la procédure de vente des biens immobiliers, de la prise de mandat à la signature de l'acte authentique et rédaction des compromis de vente Marketing et communication : Développement site internet, référencement naturel et au clic Elaboration de la communication autour des biens immobiliers Création plaquettes et flyers, utilisation outils CRM Organisation de réunions hebdomadaires, contrôle de la performance Veille concurentielle Finance : Montage des dossiers de crédits immobiliers (crédits amortissables classiques, relais, in fine...) Conseil défiscalisation, et placements

Langues

- Italien / anglais parlé: scolaire / écrit: notions

Permis

permis B 