

--

**Plus de 10 ans d'expérience**

**Réf : 1504262057**

## **Directeur administratif et financier / contrôleur de gestion**

### **Ma recherche**

---

Je recherche tout type de contrat, dans toute la France, dans le Bâtiment.

### **Expériences professionnelles**

---

#### **2006 - 10/2014 :**

**Gérant / Gérante de Société d'Investissement à Capital Variable (SICAV)**

contrôleur de gestion corio france (92). filiale de corio netherlands. foncière immobilière cotée l'euronext. 40 sociétés, ca 100m€, 100 p. patrimoine france 1,8md€. direction de projets nécessitant coordination et formation d'équipes de cultures différentes et de niveaux non homogènes. automatisation progressive permettant le traitement rapide et sécurisé des données sap projet pan européen de standardisation et d'implantation. membre du uniform design team . business plan déploiement de finasset et my report pour un suivi détaillé et sécurisé. 4 dpts liés. investissements déploiement d'un module de suivi et création d'états spécifiques associés. 3 dpts liés. contrôle de gestion commercial création et suivi. mise en oeuvre d'une fiche négociation décision. 5 dpts liés. trésorerie mise en place com. bancaire, cash pooling, cash management; coord. migration sepa. 4 dpts liés. suivi des créances clients création d'un état automatisé facilitant le suivi standardisé. 3 dpts liés. business model création puis pilotage, gestion de scénarios facilitant la prise de décision par la daf et la dg. risk management gestion des risques liés aux processus création de procédures et d'outils de contrôles. reporting périodique management report description de l'activité et de son évolution avec la holding. social coordination migration art 83cgi vers intéressement et participation.

#### **1998 - 2004 :**

**Comptable gérance immobilière**

raf constructa asset management (75 et 13). asset management immobilier 3 sites. 30 sociétés, ca géré pour compte de tiers 55m€, 40 p. patrimoine géré 1md€. tiers morgan stanley real estate fund, colony capital pension fund, hypovereinsbank, fortunés privés. mise en place, management du service comptable et financier corporate 11 p et comptable gestion locative, 8 p. chargé de production et de présentation des reporting trimestriels et des comptes annuels. organisation de la communication et de la gestion des flux entre dpts asset, property, corporate compta finances. animation des relations supports avec clients, banques, avocats, cac. gestion et suivi des contrats clients incluant des dettes mezzanines. mise en place du financial asset management élaboration des cash flows prévisionnels et des indicateurs financiers clés permettant l'orientation stratégique des clients investisseurs.

#### **1996 - 1998 :**

**Hydrobalnéologue**

chef comptable. hydron (06). filiale hydron ltd. ca 8m€, 40 p. élaboration du reporting mensuel et des comptes annuels. dead line réduite j+4. actions sur le bfr amélioration de la trésorerie de l'ordre de 250k€/an. supervision et optimisation de l'organisation du service 3 p. internalisation de la paye, déploiement sage. mission particulière diagnostic économique et financier de la filiale.

#### **1994 - 1996 :**

**Aide-comptable facturier / Aide-comptable facturière**

expert comptable stagiaire. gb conseil et audit (83). ca 1m€, 25 p. comptes annuels, clôtures périodiques, toutes déclarations sociales et fiscales. mission particulière élaboration de la comptabilité analytique d'une

menuiserie industrielle 50p, 75ppts.

**1991 - 1994 :**

Attaché commercial / Attachée commerciale en automobiles

cadre comptable. société méditerranéenne automobile (06). ca 30 m€, 80 p.

## Langues

---

Français (Oral : maternelle / Ecrit : expérimenté), Anglais (Oral : courant / Ecrit : intermédiaire)

## Atouts et compétences

---

Direction de service et direction de projets transversaux : pour un contrôle de gestion toujours plus amont permettant l'aide à la décision.

Relationnel interne et externe : tous services, CAC, experts comptables, avocats fiscalistes, administration fiscale, experts immobiliers, société de benchmark, banques, éditeurs.

Informatique : implantations logicielles afin d'optimisation des traitements: gain de temps et sécurité facilitant analyse et pilotage. Corporate : SAP, Coda, Quadra, Xrt Sage, BO. Real Estate : Finasset, Global Fund, My Report.

Animation et suivi : processus budgétaire, cash management, reporting périodiques, comptes annuels local gap et ifrs, risk management, procédures, business model, suivi des KFI / KPI.

Pack Office Windows : word, excel, power point.

Esprit de service, d'équipe et d'entreprise, créatif, polyvalent.