Né en 1966
94190 Villeneuve Saint Georges
Plus de 10 ans d'expérience
Réf : 1504262102

Conducteur de travaux

Objectifs

- •Solide expérience en chiffrage et évaluation de travaux
•Analyse marché et besoins du client
•Supervise travaux et assure la relation avec le client
•Organise et anime réunions de chantiers, réduction des couts
•Suivi financier des opérations avec réduction des couts
•Réalise métrés et chiffrages des opérations
•Etablissement devis et factures
•Rédaction contrat sous traitants et suivi chantiers
•Rédaction PPSPS (plan particulier Santé protection santé)
•Situations travaux avec DGD (Décompte Général Définitif)
•Consultation fournisseurs et passages de commandes
•Suivi des règlements (fournisseurs, prestataires et sous traitants)
•Suivi retenues garanties chantiers
•Prospect de nouveaux clients et nouveaux sous traitants
•Gérer relations avec clients et sous traitants sur le long terme

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans le Bâtiment second oeuvre.

Formations

1988 : Niveau ESEU (Examen Spécial Entrée Université) à Valenciennes (59)
1986 : BEP ELECTROTECHNIQUE (option Electromécanique) à Vieux Condé/Escaut (59)
1985 : CAP ELECTROTECHNIQUE (option Electromécanique) à Vieux Condé/Escaut (59)
1981 : Brevet des Collèges à Quiévrechain (59)

Expériences professionnelles

Avril 2014 à aujourd'hui
Gérant chez XTREM INDUSTRY, (59920) réhabilitation complète logements et immeubles. Aménagement combles. Gestion prestataires et suivi des chantiers. Responsable achats et choix matériaux. Optimisation temps réalisation et alimentation matériels sur chantiers. Livraison et remise clés chantiers. Apporteur affaires. Collaboration entre agents immobiliers, clients et sous traitants. Etablissements devis. (8 postes) (I. Démolition, II gros oeuvre, III Electricité, IV plomberie, V Isolation, VI Menuiseries, VII sols, VIII Peintures) - Rénovations et réhabilitations dans le nord (région Valenciennes 59) maisons briques type F3 (de 50 à 65 M2) et transformation en F5 (de 85 à 110 M2), avec aménagement combles, tout à l'égout et création cuisines et salles de bains (extension) - Rénovation complète à Paris (bd de Clichy, à 2 pas moulin Rouge 75), studio de 25 M2 (tout dans un petit espace), au 6ème étage, bonnes prestations avec choix de bons matériaux Autodidacte, rigueur, charisme, relationnel, autonome, ponctuel et respect des délais (maitrise rénovation sur le plan sécurité, technique et dans les domaines administratif, commercial et juridique). Réactivité, sens de la communication et de la prise d'initiative. Mobile et disponible.

Janvier 2011 à Janvier 2014

Directeur Technique SARL VI BAT (Villeneuve Saint Georges 94), responsable rénovation en collaboration avec clients. Suivis de chantier avec optimisation délais livraison. Relations clients. Développement CA avec réduction des couts. Augmentation des ventes. Respect des délais et des règles de la sécurité

Novembre 2005 à Décembre 2010
Entrepreneur du bâtiment (ARTISAN Sté EGH Tremblay En France 93, inscrit à la chambre des métiers), spécialisé en rénovation et tertiaire, dépannages et tous travaux de rénovations (clients : Assurances AXA, DOMEO. Syndics de copropriétés (ATRIUM GESTION…), Promoteurs, Architectes)

2006
Réhabilitation de 2 maisons de ville (Montmorency et Deuil La Barre 95) en 2 immeubles de 6 logements chacun. (12 consuels logements + 2 consuels SG). Rénovation complète (Client Samir Jaieb. Promoteur immobilier et propriétaire du golf de Cergy Pontoise)

2007
Reprise chantier abandonné, immeuble neuf R+ 5 du 17, rue Fitzgerald Kennedy à Alfortville, 15 logements avec ascenseur, livraison EDF + 16 Consuels (15 logements + 1 SG), Générale des Eaux, Mairie, Pompiers, France télécom…(client Banque Palatine) 2008 : Maître d'oeuvre (rénovation immeuble R+4 du 2, rue de Verdun à Villeneuve Saint Georges(94190)), 8 logements et parties communes (client SCI GATEA) 2009 : Maitre d'oeuvre. Réhabilitation et remise aux normes immeuble Issy Les Moulineaux 92, abaissement plancher RDC (accès handicapés) pour création chocolaterie et rénovation logement de fonction type F3 au 1ER étage. (client groupe DIMENSION 75) Constitution de devis, management chefs de chantiers et chefs équipes, respect des délais, responsable technique auprès des propriétaires immeuble, collaboration avec services techniques mairies, EDF, architectes, ingénieurs, entreprises tous corps d'état… Septembre 1991 à aout 1995 : Electricien P3 (NII PII) chez MANPOWER pour différentes missions en région parisienne (clients EURODISNEY, Lycée technique de GUYANCOURT, ETDE pour BOUYGUES) Travail en équipe, câblage d'armoires électriques, travail en TGBT, industrie et bâtiment. Chef d'équipe travail en hauteur Novembre 1990 à mai 1991 : Préparateur de commandes chez CEIM (Grossiste de matériel Electrique) à Valenciennes 59 pour le compte MANPOWER Responsabilité et Autonomie, création et aménagement nouvel agencement câbles (gestion tourets), bonnes connaissances du matériel électrique Octobre 1989 à octobre 1990 : Vendeur comptoir N2 chez CGE Distribution (grossiste matériel électrique) à DIJON 21 Développer la relation avec le Client, répondre à ses besoins et augmenter les Ventes. Augmentation du CA grâce aux clients particuliers (nouvelle clientèle)

Langues

- Anglais parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

Utilisation des logiciels Microsoft Office, Internet

Disponibilité et mobilité (accepte tous déplacements, même étranger)
Je possède le permis B (N° 840659560309) + scooter + voiture légère commerciale (Expert)

Centres d'intérêts

- Cinéma, tennis