Né le 28/09/1972
93250 Villemomble
Plus de 10 ans d'expérience
Réf : 1510261511

Responsable de maintenance

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans le Bâtiment, le Batiment Second Oeuvre.

Formations

Habilitation électrique - Secouriste du travail, Formation secrétaire du CHSCT

Expériences professionnelles

2010/2015
Responsable Maintenance - ADEF Résidences - Ivry Sur Seine Directement rattaché au Directeur Maitrise d'Ouvrage, supervision de 42 techniciens de maintenance basés sur les établissements type ERP. Planification et contrôle du rapport qualité/prix des prestations de maintenance. Animation de journées professionnelles sur la politique de maintenance. Gestion de travaux neufs, extensions, réhabilitation. Supervision des passages et levées des réserves des commissions de sécurité et bureaux de contrôle. Négociation de devis et contrat. Gestion des budgets maintenance préventif et curative. Gestion patrimoine GMAO (COSWIN)

2007/2010
Technicien de Maintenance - ADEF Résidences - Le Bourget - Orly - Pierrefitte-Sur-Seine Technicien de maintenance sur 2 EHPAD de 80 et 94 lits (ouverture) et 1 FAM de 40 lits. Mise en oeuvre des actions préventives et curatives, nécessaires aux équipements. Proposition d'amélioration des axes exploitables pour une réduction des coûts de maintenance et d'amélioration des prestations. Propositions d'investissements. Management d'un agent de maintenance en CAE.

2004/2006
Technicien de maintenance Informatique - Agence REUTERS - PARIS 9ème Remplacement de serveur informatique National. Traitement des logiciels. Vérification des installations mise en fonctionnement

2003/2004
Technicien de maintenance - Distribution automatique SELECTA AUBERVILLIERS - Maintenance des machines de distribution de boissons et denrées alimentaires. Inspection et dépannage ainsi que remise en état des distributeurs.

1995/2003
Installateurs et Dépanneur en électroménager DARTY MITRY - MORY Diagnostique de panne et installation des appareils électroménagers (Machine à laver, réfrigérateur, Hifi vidéo) 1992/ 1995 : Coursier deux roues - PARIS Livraison de colis express PARIS - ILE DE France - : Responsable de rayon dans la grande distribution SCHMID TRAITEUR NEUILLY-SUR-SEINE. Gestion, Vente des produits alimentaires (Charcuterie alsacienne)

Atouts et compétences

Maintenance préventive et curative
Diagnostique tous corps d'état du second oeuvre.
Centralisation des interventions de maintenance réglementaires (lots multi-techniques).
Réalisation et gestion de budget de maintenance préventive et curative annuel - investissements.
Pilotage et maitrise de budget contrats de maintenance - négociation contrats et devis.

Pilotage de projets et de chantiers.
Suivi de travaux neufs et d'extension - respect de la réglementation, de la sécurité, de la qualité, des délais et des coûts.
Suivi et supervision des commissions de sécurité et bureaux de contrôle.
Gestion et suivi de sinistres assurance et garanties (parfait achèvement, biennale, décennale)
Réalisation de modes opératoires des équipements et de leur entretien courant.
Encadrement et formation du personnel technique.
Application des valeurs d'entreprise.
Maitrise Windows (WORD, EXCEL, POWERPOINT)
Gestion des travaux de sécurité ERP.
Ouverture de 20 établissements (Expert)

Centres d'intérêts

- Course à pied, VTT en compétition