

Né en 1987
75014 Paris
0 à 1 an d'expérience
Réf : 1602150821

Architecte

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, en Ile de France, dans l'Architecture.

Formations

2013 :

université paris 1 sorbonne ()

2010 :

mdi alger lille ()

2009 :

ecole polytechnique d'architecture et d'urbanisme epau ()

Expériences professionnelles

09/2015 :

Inspecteur / Inspectrice de gestion immobilière

mission d'expertise immobilière cei □ actualisation de valeurs vénale (logements, bureaux et commerces) □ evaluation de valeur vénale (terrain bâti, bureaux) □ assistance dans le cadre d'expertise judiciaire (logements, et commerces).

2015 - 2015 :

Architecte référent / Architecte référente BIM

egis, paris chargé d'études amo/mod □ amo dans le cadre d'un appel d'offre pour un projet de befa edf □ mod dans le cadre d'un projet de remise en état de deux immeubles de bureaux bnp paribas

2013 - 2014 :

Chargé / Chargée de gestion locative en immobilier

gestionnaire d'actifs immobiliers pour le compte d'un tiers bureaux et logements gpc □ gestion locative et commercialisation des actifs sous gestion □ contrôle et suivi des états financiers (encaissements des loyers et suivi des impayés) □ valorisation et arbitrage des actifs sous gestion

2011 - 2012 :

chef de projet en développement immobilier atelier tom sheehan et partenaires □ étude de faisabilité et analyse technique (projets logements, logements et 600 logements)

2010 - 2011 :

Architecte du bâtiment

architecte □ conception centre de formation des cadres des collectivités locales / centre commercial / ensemble résidentiel. □ concours d'architecture cours de justice, comité olympique et université.

Langues

Français (Oral : maternelle / Ecrit : expérimenté), Anglais (Oral : courant / Ecrit : intermédiaire), Arabe (Oral : courant / Ecrit : intermédiaire)

Atouts et compétences

Architecture

 Conception architecturale

 Suivi de chantier

 Assistance à maîtrise d'ouvrage - Maitrise d'ouvrage déléguée

Urbanisme

 Etudes urbaines

 Aide à l'émergence : définitions des objectifs, du positionnement et des besoins, études de marché foncier/immobilier, intégration des enjeux urbains et de transport

Expertise immobilière

 Etude de marché

 Evaluation de valeurs locatives

 Evaluation de valeurs vénale par DCF, Capitalisation, Comparaison et Bilan promoteur

Droit

 Droit de l'immobilier / Droit de la construction / Droit des contrats

Finance

 Capitalisation et actualisation des cash flows,

 Valeur Actuelle Nette, Taux de Rentabilité Interne, Taux d'actualisation, Cout Moyen Pondéré du Capital

 Pack Office (Word, Excel, Powerpoint, InDesign, MS project).

 Infographie : PhotolImpact, Photoshop

 CAO/DAO : Autocad (2D/3D), Sketchup, Allplan.

 Montage animation : Windows live Movie Maker

Permis

Permis B