

77360 Vaires Sur Marne

0 à 1 an d'expérience

Réf : 1604271224

Charge d'affaires

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans le Bâtiment.

Formations

Bac+2 commerce et affaires internationales (2007-2009)

☐ Option commerce internationale

Baccalauréat Littéraire (2004)

☐ Option langues étrangères

Expériences professionnelles

Chargé d'affaire (Janvier 2011 – Décembre 2015)

Théo bat (Saint Fargeau Ponthierry) Relevé et établissement des devis Planification Mise en place et suivi de chantier Commande des matériaux et fournitures Relationnel client Négociation des affaires Assurer la viabilité et la rentabilité d'un chantier Réception des chantiers et suivi des factures Commercial terrain (Octobre 2009 -Décembre 2010) Maison Pierre (Montévrain 77) Vente de maison individuelle Conseiller et accompagner les clients Réalisation de simulation de crédit et plan de financement Elaboration d'avant-projet Créer et ajuster des plans de maison Chiffrage Formation et accompagnement des nouveaux collaborateurs Commercial terrain (Septembre 2004 -Juin 2007) Eagle 2000 (Meaux 77) Prospection terrain Prospection téléphonique Gestion d'un portefeuille client Négociation des contrats Gestion des agents en poste Entretien de recrutement

Langues

- Anglais niveau intermédiaire parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

Chantier

 Assurer le suivi administratif et financier d'une opération

 Analyse des besoin et préconisation technique

 Respect des dates de réception

 Coordination des sous-traitants

 Suivi de chantier (plafond, cloisons amovibles et plâtrerie, plancher technique, peinture, revêtement de sol

 Commercial

 Maîtrise des techniques commerciales

 Définition de plan de prospection

 Prospection téléphonique

 Maîtrise des techniques de négociation commerciale

 Très bonne élocution

 Sens de l'organisation et du traitement des priorités

 Connaissances techniques

 Droit de l'immobilier, droit de l'urbanisme

 Etude de faisabilité

 Technique de construction

 Sécurité du travail

Maîtrise du Pack Office, bonne connaissance des logiciels Ciel comptabilité et Power-point (Expert)

Centres d'intérêts

- Cinéma (écriture de scénario), cuisine, sports (MMA et jiu-jitsu brésilien), poker