

Né en 1974

--

**0 à 1 an d'expérience**

Réf : 1609171702

## Conducteur de travaux

### Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, dans toute la France, dans le Bâtiment.

### Expériences professionnelles

**06/2015 :**

Vendeur / Vendeuse immobilier

iad france réseaux national de mandataires immobiliers indépendants ouverture du marché de la résidence secondaire sur la côte fleurie. création d'un réseau d'apporteurs d'affaires, recrutement d'agent immobiliers indépendants. transaction immobilière sur 5 biens.

**2013 - 2015 :**

Directeur / Directrice d'Etablissement Public et Commercial (EPIC)

directeur d'exploitation bretagne en charge du redressement de l'activité commerciale et travaux d'une marque régionale du groupe (ca 20m€) □ audit général □ redéfinition de l'organigramme de la structure □ recrutement □ définition d'un pac (plan d'action commercial) et d'un pat (plan d'action travaux) □ mise en place des procédures du groupes □ gestion des contentieux clients (70% du portefeuille travaux hors délais) □ gestion et contrôle du sav et levées de réserves. □ animation de l'ensemble des codir, réunions commerciales et travaux.

**09/2010 - 06/2015 :**

Constructeur / Constructrice de maisons individuelles

groupe geoxia constructeur de maisons individuelles en diffus, maisons/an, travers des 13 marques, régionales et nationales du groupe

**2010 - 2013 :**

Directeur / Directrice de travaux

directeur travaux national 11 directeurs de travaux régionaux, 103 centres de travaux, 315 conducteurs de travaux, 103 chefs de centres garant de la bonne application des procédures travaux du groupe, pilotage de l'ensemble des indicateurs travaux délais, marges, sav, contentieux, levées de réserves, h&s etc. mise en place et pilotage de projets nationaux (perméabilité l'air, passage en prestations, application d'une nouvelle politique achat, vague de formation technique et management pour l'ensemble des dtx et ctx etc.)

**12/2007 - 07/2010 :**

Chargé / Chargée de programme immobilier neuf

promogim promoteur immobilier national en immobilier résidentiel directeur construction maître d'ouvrage confirmé, suivi d'opérations de constructions de logements neufs, travers de cabinets de maîtrise d'oeuvre, de la signature des ao, la livraison intégrale des programmes. suivi des options et tma, gestion des sav, mise en place de syndics provisoires. maisons pierre constructeur de maisons individuelles en diffus, maisons/an sur l'ile de france. / chef de centre de travaux création d'un centre de travaux et constitution d'une équipe travaux (3à 4 conducteurs de travaux, 1 secrétaire travaux) gestion d'un portefeuille de 250 réalisations/an, ca annuel 25 m€. entouré d'une équipe de ¾ conducteurs de travaux et d'une secrétaire, management, recrutement, animation technique, gestion des contentieux et du sav. réalisation d'une maison individuelle pour le salon de la foire de

paris. en intérieur (hall1, réalisation d'une maison avec ses aménagements intérieurs et extérieurs en 10 jours). / conducteur de travaux gestion d'un portefeuille de 90/100 réalisations/an, gestion de la phase construction, de l'obtention du permis de construire la livraison de la maison. gestion du sav, levées de réserves, recrutement d'entreprises etc.

## Langues

---

Français (Oral : maternelle / Ecrit : expérimenté), Anglais (Oral : courant / Ecrit : intermédiaire)

## Atouts et compétences

---

Management, encadrement, accompagnement et formation.  
Bonnes connaissances techniques, juridiques et urbanistiques  
Gestion client, bon sens relationnel  
Doté d'une bonne capacité d'adaptation

## Permis

---

Permis A, Permis B et C