Conducteur De Travaux En Maîtrise D'oeuvre

Né(e) en 1976 · 31450 Deyme · Plus de 10 ans d'expérience · Réf. 1611141126

Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : Toute la France
Mobilité : pas de mobilité
Rémunération : a étudier
Secteur : Bâtiment

Formations

2011
du en droit de l'urbanisme et de la construction iejuc toulouse
2005
formation d'aide conducteur de travaux cfpct toulouse
2000
bp menuisier agencement cfa pierre paul riquet toulouse
1998
cap/bep menuisier agencement compagnons du devoir toulouse

Expériences professionnelles

2014 - 2014 — Responsable programme réhabilitation immobilière

chef de projets constructions neuves et réhabilitation, chez nouveau logis méridional (groupe sni) toulouse diagnostic, montage financier, aps, apd, autorisation d'urbanisme, pro/dce, appel d'offre, négociation, passation des contrats et des marchés, suivi des travaux la fin de la gpa sur des opérations de réhabilitations de logements en site occupé (50 90 logements / 500k€ 4m€) prise en charge de dossier de logements neufs, moment du dépôt du permis de construire par le service développement, sur les phases apd, pro/dce. lancement des appels d'offres, négociations et passation des marchés. suivi des opérations, sur les aspects juridiques, techniques et financiers la livraison et suivi de la gpa (30 60 logements / 3m€ 6 m€) prise en charge de dossier d'achat de logements en vefa

2010 - 2013 — Officier / Officière de maîtrise d'œuvre BTP

maitre d'oeuvre, chez akerys toulouse (3 ans) mission d'assistance maitrise d'ouvrage et de maitrise d'ouvrage délégué achèvement d'opération dans le cadre de garantie financière d'achèvement avec une mission préalable d'audit sur l'existant préparation des dossiers d'appel d'offre et marché, réalisation de cctp puis suivi de la consultation et négociation de marché tce (2/8 millions€) manager des équipes techniques, bureau de contrôle, architecte et maître d'oeuvre, entrepreneurs (réunions de montage et lancement dce, de chantier) élaboration d'estimatifs travaux (aps, apd et dce), logements collectifs et ehpad suivi de chantiers de logements neufs (50 80 lgts/opération)

2007 - 2010 — Chargé / Chargée de programme immobilier neuf

responsable de programmes, chez les senioriales groupe p&v toulouse (3 ans) suivi de missions de maîtrise d'ouvrage en phase travaux financier, administratif et technique (3 opérations de 50/80 logements, 5/8000m2 shon et un budget travaux de 4/7 millions€ pour chacune des opérations) participation montage et dépôt de pc participation l'élaboration de notice et documents notariés (vefa) passation des contrats moe, bc, sps, architecte contrôle des documents commerciaux (plan de vente, plaquette commerciale)

2003 - 2007 — Directeur / Directrice travaux neufs et maîtrise d'ouvrage

conducteur de travaux en maîtrise d'oeuvre, chez 3d manager toulouse (4 ans) suivre et coordonner des chantiers de logements neufs en tout corps d'état et en lots séparés (technique, financier et administratif 200 logements de la négociation la levée des réserves)

1996 - 2003 — Architecte des bâtiments de France

menuisier/ebéniste spécialisé dans l'agencement haut de gamme en région toulousaine

Langues

Français (maternelle), Anglais (courant), Espagnol (courant)

Compétences

- Suivi de missions de Maîtrise d'Ouvrage en phase travaux : financier, administratif et technique (3 opérations de 50/80 logements, 5/8000m2 SHON et un budget travaux de 4/7 Millions€ pour chacune des opérations)
- Participation au montage et dépôt de PC
- Participation à l'élaboration de notice et documents notariés (VEFA)
- Passation des contrats Moe, BC, SPS, Architecte
- Contrôle des documents commerciaux (plan de vente, plaquette commerciale)
- Suivre et coordonner des chantiers de logements neufs en tout corps d'état et en lots séparés
-Menuisier/Ebéniste spécialisé dans l'agencement haut de gamme
- Diagnostic, montage financier, APS, APD, autorisation d'urbanisme, PRO/DCE, appel d'offre, négociation, passation des contrats et des marchés, suivi des travaux jusqu'à la fin de la GPA sur des opérations de réhabilitations de logements en site occupé (50 à 90 logements / 500K€ à 4M€)
- Prise en charge de dossier de logements neufs, au moment du dépôt du permis de construire par le service Développement, sur les phases APD, PRO/DCE. Lancement des appels d'offres, négociations et passation des marchés. Suivi des opérations, sur les aspects juridiques, techniques et financiers jusqu'à la livraison et suivi de la GPA (30 à 60 logements / 3M€ à 6 M€)
- Prise en charge de dossier d'achat de logements en VEFA
- Mission d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage et de Maitrise d'Ouvrage Délégué
- Achèvement d'opération dans le cadre de Garantie Financière d'Achèvement avec une mission préalable d'Audit sur l'existant
- Préparation des dossiers d'appel d'offre et marché, réalisation de CCTP puis suivi de la consultation et négociation de marché TCE (2/8 Millions€)

Micro-informatique : Internet, logiciels Word, Excel, Project, Hyper Archi

Permis

A et B

Loisirs

Activité bénévole : animation et encadrement de groupe d'enfants et d'adultes :
- USR Montagne de 2006 à 2010 (club de sport)
- Eclaireurs de France de 1996 à 2000 (scoutisme)

Bricolage, voyages, photo
Sports : ski, escalade, alpinisme, nautisme

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.