# Responsable De Programmes / Immobilier Résidentiel

38780 Septeme · Plus de 10 ans d'expérience · Réf. 1701310927

## Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : Toute la France
Mobilité : pas de mobilité
Rémunération : A étudier
Secteur : Bâtiment

## Formations

2001
. architecte dplg
1993
. bts conception produits industriels

## Expériences professionnelles

2010 - 2010 — Responsable développement foncier

responsable conception developpement programmes service développement opérations mixtes collectif/ intermédiaire/villa/bois 114 lots https //vimeo.com/76589447 habitat collectif vefa 30 appartements habitat individuel groupé vefa 40 60 lots opérations d'aménagement 259 lots

2007 - 2007 — Chef / Cheffe de groupe dessinateurs en électricité-électronique

responsable service dessin service technique management de 5 dessinateurs habitat collectif vefa 30 appartements habitat individuel groupé vefa 40 60 lots

10/2005 - 07/2015 — Chargé / Chargée d'expansion immobilière

ast groupe ast promotion promoteur immobilier lotisseur aménageur, avec 20 ans d'expériences, présent en régions rhône alpes auvergne, provence alpes côte d'azur, languedoc roussillon et bourgogne de 153m€ dont 96m€ de chiffre d'affaires en promotion.

2005 - 2005

dessinatrice projetrice service technique habitat individuel groupé vefa 10 20 lots

04/2003 - 10/2005 — Architecte du bâtiment

maisons cevi dessinatrice projetrice habitat individuel particulier agence lieu dits aden françoise gignoux bea raphaël pistilli cabinet torrecilla dessinatrice projetrice maquette urbaine concours d'aménagement urbain rendu graphique pour un aménagement urbain equipements sportifs bâtiments 'publics et collectivités' logements . tertiaires espace culturel

## Langues

Français (Langue maternelle)

## Compétences

DEVELOPPEMENT
Suivi et conduite des programmes VEFA pour l'ensemble des 5 centres de profits de AST PROMOTION Décines (69).Cran Gevrier (74).Valence (26).Graveson (13).Montpellier (34)
Etude de faisabilité des projets
Aspect réglementaire: Code de la construction, de l'urbanisme, de l'environnement. ..
Analyse des enjeux économiques, commerciaux et techniques de l'opération.
Collaboration à la rédaction du programme: définition des objectifs, des contraintes techniques et économiques.
Animation et participation aux Revues de Conception
Suivi des procédures administratives conjointement avec l'ensemble des intervenants.

Dossier d'Aménagements, dossier de Permis de Construire...

COMMERCE
Participation aux Revues Commerciales.
Définition du projet avec l'équipe commerciale
Définition des prestations - Rédaction des descriptifs techniques, Economie du projet
Aménagement des Espaces de vie
Collaboration à la création de l'identité des nouveaux programmes-Réalisation des supports commerciaux
Plaquettes, Flyer, Bulles de vente, Plans de vente
Assistance architecturale et technique aux clients
Gestion des Travaux Modificatifs Acquéreurs - TMA
Réunions techniques
Force de proposition d'aménagement avec le client
Suivi des ventes

TECHNIQUE
Animation et participation aux Revues Techniques
Etudes technique du projet - application et respect des normes de construction, de sécurité, d'accessibilités et environnementales.
Développement de la qualité des projets
Conformité de la réalisation et des prestations définis aux cahiers des charges
Ajustement à la qualité

## Loisirs

Gymnastique Douce
Sophrologie
Marche
Bricolage

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.