

**Jérôme O.** - Né le 02/09/1985  
**44810 Heric**  
**8 ans d'expérience**  
**Réf : 1705301436**

## **Responsable technique / responsable travaux tout corps d'etat**

### **Ma recherche**

---

Je recherche tout type de contrat, en Pays de la Loire, dans le Bâtiment.

### **Formations**

---

2005-2006 : Licence professionnelle Maintenance et Réhabilitation des Bâtiments à l'IUT de Saint Nazaire (44)  
2003-2005 : DUT Génie Civil à l'IUT de Saint Nazaire (44)  
2003 : Baccalauréat série S - Science de l'Ingénieur (mention assez bien) au lycée Saint Jean-Baptiste de la Salle à Nantes (44)

### **Expériences professionnelles**

---

#### **Février 2014 à aujourd'hui**

Responsable Technique - cabinet CITYA-BELVIA RENNES - 52 résidences - 2 100 logements sur l'ensemble de la Région Bretagne ? Maîtrise d'oeuvre sur les travaux de réhabilitation et mise en conformité des immeubles ? Responsable des livraisons de programmes, du suivi des levées de réserves et de la mise en jeu des garanties relatives à la construction (GPA, Bon fonctionnement, DO) ? Management d'une équipe de 7 Technico-Commerciaux ? Gestion des sinistres assurantiels (dommages ouvrages, multirisques immeuble et habitation) sur l'ensemble du parc immobilier du cabinet ? Développement et suivi des partenariats auprès d'entreprises et négociations des tarifs

#### **Juin 2011 - janvier 2014**

Responsable Technique Régional Bretagne, Pays de la Loire et Centre - cabinet BELVIA IMMOBILIER (filiale d'AKERYS PROMOTION avant rachat par le groupe CITYA), ? Responsable des livraisons de programmes, du suivi des levées de réserves et de la mise en jeu des garanties relatives à la construction (GPA, Bon fonctionnement, DO) ? Pilotage des équipes des agences de Rennes, Nantes et Tours sur la gestion des sinistres assurantiels sur l'ensemble du parc immobilier ? Développement des partenariats auprès d'entreprises du bâtiment (signature de contrat cadre) ? Management transversal d'une équipe de 9 Gestionnaires Techniques

#### **2006 - juin 2011**

Responsable Travaux Tout Corps d'Etat - BL'HOM - Groupe LB Décoration ? Prise en charge de projets de construction et de réhabilitation de bâtiments depuis l'étude du dossier jusqu'à la livraison aux clients ? Etude de faisabilité technique et financière des projets ? Montage des dossiers d'appels d'offres ? Réalisation des DPGF en placo, menuiserie, peinture, revêtements muraux, revêtements de sol souples et carrelage ? Suivi des travaux jusqu'à la fin du parfait achèvement ? Réalisation des OPR et réception des travaux ? Suivi de la levée des réserves

### **Langues**

---

- Anglais : Niveau conversation parlé: scolaire / écrit: notions

### **Atouts et compétences**

---

Responsable Travaux Tout Corps d'Etat  
• Etude de faisabilité technique et financière des projets  
• Montage des dossiers d'appels d'offres

&#61607; Réalisation des DPGF en placo, menuiserie, peinture, revêtements muraux, revêtements de sol souples et carrelage

&#61607; Suivi des travaux jusqu'à la fin du parfait achèvement

&#61607; Réalisation des OPR et réception des travaux

&#61607; Suivi de la levée des réserves

Responsable Technique

&#61692; Responsable des livraisons de programmes, du suivi des levées de réserves et de la mise en jeu des garanties relatives à la construction (GPA, Bon fonctionnement, DO)

&#61692; Pilotage des équipes des agences de Rennes, Nantes et Tours sur la gestion des sinistres assurantiels sur l'ensemble du parc immobilier

&#61692; Développement des partenariats auprès d'entreprises du bâtiment (signature de contrat cadre)

&#61692; Management transversal d'une équipe de 9 Gestionnaires Techniques

&#61692; Maîtrise d'oeuvre sur les travaux de réhabilitation et mise en conformité des immeubles

Autocad, Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint...), Altaïx (Expert)

## Centres d'intérêts

---

- &#61607; Sports : football, padel tennis

&#61607; Membre de l'OGEC des écoles Saint Marie et Saint Joseph à Héric

&#61656; Membre de la commission projet pour la construction de la nouvelle école maternelle