# DIRECTEUR DES PROGRAMMES IMMOBILIERS

83440 Montauroux · Plus de 10 ans d'expérience · Réf. 1805230705

## Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : PACA
Mobilité : pas de mobilité
Rémunération : a étudier
Secteur : Immobilier

## Expériences professionnelles

2006 - 2006 — Responsable de nouveaux programmes immobiliers

immobiliere mediterranee directeur des programmes logements sociaux livrés 199 logements réhabilités 649 logements financés, en cours de réalisation 221 logements l'étude

2003 - 2005 — Responsable de nouveaux programmes immobiliers

société tagerim promotion responsable de programmes 319 logements livrés 373 logements en cours d'instruction ou en dépôt de permis de construire

2002 - 2003 — Hôte / Hôtesse de golf ou mini-golf

société mauro et associes conducteur de travaux réhabilitation du golf de claux amic grasse réalisation du musée d'art concret mouans sartoux

1990 - 2002

société eiffage construction azur conducteur de travaux construction d'atoll beach c.a. 11 millions d'euros en g.o. construction de cap thalassa c.a. 5 millions d'euros t.c.e avec constitution du groupement d'entreprises. construction de blue line c.a. 4.2 millions d'euros t.c.e construction d'une maison de retraite, d'une résidence universitaire, d'un foyer de travailleurs immigrés,… construction de 51 villas domaine chateau durandy c.a. 3.9 millions d'euros t.c.e initial réalisation d'un ensemble de bureaux sophia antipolis c.a. 12.6 millions d'euros t.c.e

1987 - 1990 — Constructeur / Constructrice de maisons individuelles

société primabat, société l.r. résidence, société prestifrance, société g.t.c. conducteur de travaux réalisation de constructions de maisons individuelles

## Langues

Français (maternelle)

## Compétences

Direction de la Maîtrise d'Ouvrage des Programmes Immobiliers en phases développement, montage et réalisation
ð· Etudes de capacité et de faisabilité en phase amont, élaboration des bilans prévisionnels et des dossiers de comité d'engagement. Montage juridique.
ð· Négociation des contrats de Maîtrise d'oeuvre, bureaux d'études, bureaux de contrôles, management environnemental, Coordinateur Santé et Protection des Salariés.
ð· Montage des dossiers Permis de construire ou Démolir, intégration et optimisation des nouvelles normes de construction (RT2012 - NRA)
ð· Mise au point et optimisation des cellules en phase d'Avant Projet Détaillé.
ð· Réalisations des plans de vente et des dossiers commerciaux, définition des prestations, descriptif sommaire.
ð· Elaboration des Dossiers de Consultation des Entreprises.
ð· Recherche d'amélioration des ratios, coûts et prestations.
ð· Consultation des entreprises (EG et CES), analyse des variantes, négociation, conclusion et signature des marchés.
ð· Suivi des phases de production, pilotage des intervenants, gestion des modifications (TMA), négociation des avenants, réception puis livraisons, SAV, décomptes définitifs (DGD).
ð· Management d'équipes (responsables de programmes, responsables techniques, assistantes) Pilotage des réunions Mairies et aménageurs en phase montage permis de construire.

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.