Responsable d’opérations

91190 Villiers-le-bâcle · 3 à 5 ans d'expérience · Réf. 1810030850

Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : Ile de France
Mobilité : pas de mobilité
Rémunération : a étudier
Secteur : Bâtiment

Formations

2017
master 2 en urbanisme et aménagement, parcours habitat et renouvellement urbain en alternance. ecole d’urbanisme de paris
2016
master 1 en urbanisme et aménagement. ecole d’urbanisme de paris
2012
master en architecture. université des sciences et de la technologie d’oran. algérie

Expériences professionnelles

2017 - 2017 — Chargé / Chargée d'opérations logement social
responsable d’opérations la direction du développement l’office public de l’habitat de seine et marne (oph 77) • etude et montage d’une opération de 65 logements lagny sur marne en conception réalisation (négociation et signature d’une promesse de vente avec les propriétaires du site, désignation des prestataires d’études, de contrôle et de suivi, lancement du marché, analyse des offres, commission technique, préparation de jury, mise point et lancement du projet…) • montage d’une opération de démolition reconstruction de 45 logements melun, participant la reconstitution de l’offre dans le cadre du npnru • etude de faisabilité financière d’une démolition de 120 logements et reconstruction d’environ 160 logements dans le cadre du projet de la zac saint jean lagny sur marne • lancement d’un nouveau marché suite une liquidation judiciaire d’une entreprise de travaux et réalisation des constats contradictoires • etude de faisabilité technique et financière de divers projets • négociation et suivi de dossiers de construction en vefa en phase montage • participation aux études de projets divers dans le cadre du nouveau programme national de renouvellement urbain (npnru de melun, savignyle temple et moissy cramayel) • suivi de chantier d’une opération de construction neuve en maîtrise d’ouvrage directe de 11 logements vaux le pénil (réunions de chantier, validation des échantillons et des prestations, suivi des concessionnaires, traitement des recours, traitement des situations…) • traitement de litiges divers avec riverains, entreprises, maîtrise d’oeuvre…
2016 - 2017 — Chargé / Chargée d'opérations logement social
chargé de projets en alternance la direction du développement l’office public de l’habitat de seine et marne (oph 77) • etude urbaine et de faisabilité de projets divers • préparation d’audit avec l’organisme de certifications environnementales cerqual • relecture de promesses et d’actes de vente dans le cadre d’opérations diverses et vérification des informations, des délais et des différentes conditions suspensives • préparation du dossier de consultation d’un projet de 65 logements en conception réalisation (programme de travaux, cctp, ccap, rc…) et lancement des études préliminaires • collecte d’informations et chiffrage de divers scénarii de démolition dans le cadre du npnru • intervention sur la présence d’hirondelles de fenêtres sur un projet d’acquisition amélioration villiers sous grez • participation aux réunions de chantier de divers projets et traitement de différentes tâches
2013 - 2014 — Architecte du bâtiment
architecte dans un cabinet d’architecture et d’assistance technique (catec) • conception de projets de construction ou de rénovation • suivi et livraison de divers chantiers construction et réhabilitation d’écoles, maisons individuelles, logements collectifs • etude de travaux de réfection de façades • préparation de dossier de réponse aux appels d’offres et présentation de projets dans le cadre de concours (polyclinique, siège administratif…) • traitement de dossier de permis de construire de maisons individuelles • etablissement de devis estimatif et quantitatif, d’attachements et d’autres documents administratifs et de gestion

2012 - 2013 — Dessinateur-projeteur / Dessinatrice-projeteuse en urbanisme

stage professionnel dans un bureau d'étude et d'urbanisme • etude d'esquisse et réalisation de plans, coupes et façades • rédaction d'un dossier d'appel d'offre et traitement des dossiers d'entreprises • visite de chantier et participation aux réunions de coordinations • relevés d'état des lieux de différents projets

2010 - 2013 — Poseur / Poseuse de granit

stages divers • réalisation de devis estimatif et quantitatif et gestion des commandes et des livraisons dans une entreprise spécialisé dans la vente de granite • observation et participation aux études et essais techniques dans un laboratoire d'études de sol • stage sur la réhabilitation et la gestion du patrimoine

Langues

Français (maternelle), Anglais (courant)

Compétences

-Etude et montage d'opération en conception-réalisation (négociation et signature d'une promesse de vente avec les propriétaires du site, désignation des prestataires d'études, de contrôle et de suivi, lancement du marché, analyse des offres, commission technique, préparation de Jury, mise au point et lancement du projet…)
-Montage d'une opération de démolition-reconstruction
-Etude de faisabilité technique et financière de divers projets
-Lancement d'un nouveau marché
-Négociation et suivi de dossiers de construction
-Suivi de chantier
-Traitement de litiges
Bureautique : Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint Acces), Certificat Informatique et Internet (C2i)
Logiciels : AutoCAD / ArchiCAD / SketchUp

Permis

B

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.