Richard F. - Né
38440 Royas
30 ans d'expérience
Réf : 1811070556

Gestionnaire maintenance batiment / conducteur de travaux

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Rhone Alpes, dans le Bâtiment.

Formations

2018 BTS BATIMENT
Validation des acquis de l'experience (en cours)
2003 BAC. PRO. Etude de prix, Organisation et Gestion des Travaux
1982 C.A.P. Dessinateur industriel en construction mécanique

Expériences professionnelles

2000 à ce jour
LABORATOIRE PHARMACEUTIQUE Technicien Maintenance Bâtiment et Services Généraux Actuellement en poste au sein des services techniques d'un laboratoire pharmaceutique j'occupe un poste de gestionnaire Bâtiments et service généraux depuis Novembre 2000 Dimensions économiques : maintenance bâtiment : parc immobilier composé de 25 000m² de bâtiments, 10 000 m² voierie et parking, 10 000 m de réseaux souterrains et un patrimoine terrains de 11 hectares. ce qui m'amène à : ? Préparer et faire évoluer les programmes de maintenance préventive des infrastructures. ? Assurer la gestion des bons de travaux, prioriser les actions, préparer et faire faire les actions, communiquer sur l'avancement et les dates de réalisation, réceptionner les actions. ? Définir et mise en place des contrats de maintenance. ? Réaliser des études et des projets impliquant plusieurs corps d'état pour développer les infrastructures . ? Etudier et définir des solutions techniques (définition a la cotation et chiffrage d'avant-projet). ? Rédiger les protocoles de qualification et les cahiers des charges. ? Réaliser les schémas, plans et dessins. ? Prévoir les moyens nécessaires à la réalisation. ? Etablir un programme d'exécution des travaux, sélectionner les intervenants externes. ? Organiser, coordonner et planifier jusqu'au suivi des différents corps d'état au cours des travaux en respectant les règles de sécurité et les exigences de l'industrie pharmaceutique. ? Gestion du réseau sprinkler ainsi que des extincteurs

1990-2000
Bureaux d'études Dessinateur Projeteur ? - Etude et plan de principe de génie civil, implantation de bâtiment ? - Etude de tuyauterie, installation générale ? - Etude et plan de construction en chaudronnerie acier/inox/plastique ? - Plan de principe de charpente ? - Etablissement de plan de maison individuelle pour permis de construire

1988-1990
Mission Intérimaire ? - Monteur-Tuyauteur sur le site de Rhône-Poulenc au Péage de Roussillon

Langues

- Anglais : technique parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

? Maitrise de l'outil DAO
? Gestion et planification des equipes internes
? Gestion et planification des entreprises exterieures,

Connaissances liées a ma fonction :
? Maçonnerie
? Charpente métallique
? Structures diverses
? Serrurerie
? Fluides et électricité élémentaire
? Notion de genie climatique
? Notion de VRD
? Notion de systemes mécaniques industriels (Expert)

Centres d'intérêts

- Sport
Nouvelles technologies
Bricolage
Modélisme naval