

Né le 02/09/1983

2037 Tunis

Plus de 10 ans d'expérience

Réf : 1908301928

Conducteur de travaux

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur la France et étranger, dans le Bâtiment.

Formations

03/2019 : à Management Solutions and Sales Development , Tunisie

Formation su les techniques de vente, Négociation commercial, recouvrement et gestion de la relation client

2006 : Bac +2 à ESTP Ecole Spéciale de Travaux Publics sur Paris (75)

06/2004 : à Institut supérieur de gestion sur Paris

1ére année école préparatoire

06/2003 : Bac Pro à Lycée Technique Djerba

Baccalauréat Scientifique

Expériences professionnelles

2018 à ce jour :

Chargé d'affaires chez Comaf Matériaux De Construction sur Tunis (20), Tunisie

Prospection.

La gestion et la fidélisation des clients .

L'élaboration d'une stratégie de vente spécifique pour chacun des comptes.

L'établissement et la gestion d'un budget de vente (maîtrise des marges et optimisation de la rentabilité des contrats remportés).

L'Analyses de marché et de la concurrence (veille concurrentielle,benchmark).

La négociation directe auprès des clients (prix, délais de livraison,CGV...).

L'élaboration (vente) et l'exécution (après-vente) des contrats ainsi que le respect des engagements.

2014 - 12/2017 :

Chargé d'opérations immobilières chez Lib Promotion Immobilière, Tunisie

Construction d'un centre de loisirs : Balnéothérapie, commerces et habitation. Construction de 20 villas avec piscine Haut Standing.

Réalisations de la Cité LES PALMERAIES (96 Logements sociaux).

Prospection foncière.

Préparation et validation du dépôt du permis de construire.

Consultation et analyse des offres.

Suivi financier et technique de la maîtrise d'oeuvre et des entreprises :marché, planning, vérification des devis et des factures (maintien des délais et maîtrise des coûts).

Suivi Juridique et commercial: Validation des promesses et des contrats de vente, lancement commercial, la mise en vente des programmes(flyer, notice, plan, fiches clients, phoning et mailing).

Développement de stratégie marketing: Web marketing, landing et valorisation du bien immobilier.

2008 - 09/2011 :

Conducteur de Travaux Principal chez Lib Promotion Immobilière, Tunisie

Consultation et supervisions des sous-traitants.

Suivi financier et technique des chantiers : rencontre et collaboration avec les bureaux d'études et les entreprises

2007 - 09/2007 :

Stage de conducteur de travaux chez Gtm Agence Réhabilitation sur Paris

Suivi des travaux.

Relation sous-traitants : Entreprise Gros oeuvres et second oeuvres .

Logiciels

AutoCAD

Permis

Permis Permis B

Centres d'intérêts

Sport, cinéma, lecture,voyages (Pays-Bas, Belgique,Dubaï, Malaisie), musique