Responsable De Maintenance Et Travaux Tce

Né(e) en 1969 · 77220 Tournan-en-Brie · Plus de 10 ans d'expérience · Réf. 2101151414

Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : Ile de France
Mobilité : sur toute la région
Rémunération : A étudier
Secteur : Génie civil et travaux publics

Formations

1997 — Bac +2
BTS Bâtiment
1997 — Bac +5 — CNAM
Ingénieur généraliste BTP
1994 — CAP
CAP de métreur et commis en couverture plomberie
1986 — CAP — Chambre Syndicale du BTP
CAP d'installateur sanitaire et thermique

Expériences professionnelles

2005 - 2013 — Responsable travaux immobiliers (multi-technique)/Maitre D'ouvrage

Création de projet avec validation de la direction de la phase d'étude à la réception de plus de 10 magasins annuel y compris création ou rénovation avec audit technique, suivi budget, planning, devis, budget, réception des ouvrages, Doe et réception et validation des prestataires (APS/APD/DCE)
"6ö÷&F–æ F–öâ vec les différents services internes (marketing, produits, juridique, architectes, bureau d'études, et bureau de contrôles,)
'ÙGestion d'un parc immobilier de 45 bâtiments représentant une surface de 130 000 m2
™Comprenant parking et parties communes
"Ö –çF–Vâ FW2 –ÖÖWV les, bâtiment et boutique pour l'évolution du développement durable (déchet, énergie, etc.)
"'VFvWB æàuel travaux et maintenance de 6 M€
-•7V—f–R GR 6 v sur l'ensemble des immeubles et levée des réserves (contrat d'entretien, déclaration de sinistre avec suivie des expertises et réalisations des travaux)
-"7.– F–öâ WB prandissement d'immeubles y compris en gestion Ge Et Gr
'ÙGestion et maintenance d'un parc immobilier et tertiaire en TCE
'ÙGestion administrative, technique et financière de l'ensemble des sites
' „ VÇ2 I&öfg&W0, travaux et maintenance, temps dans la construction que du remodling et de la maintenance téléphonique)
'ÙCréation de projet en phase avec la direction de la phase d'étude à la réception de plus de 10 magasins y compris rénovation comprenant audit technique, suivi budget, planning, devis, budget, réception des ouvrages, Doe et réception et validation des prestataires
'ÙEtat des lieux entrant et sortant et suivi financier (sur 40 établissements sur toute la France)
'ÙSuivi des locataires et propriétaires concernant leurs différentes demandes
-"vW7F–öâ FW2 U% FR &R VR 6 N–v÷ ie (Commission de Sécurité)
-•7V—f' FW2 Æö6 F —&W2 WB &÷ iétaires pour vérification des contrats de maintenance préventive
-"N–f–æ—F–öâ FR Æ ç2 ÇW iannuels des travaux avec préparation des budgets
-"6öçG/FÆP, suivi des travaux et validation des factures
-"vW7F–öâ WB 7V—f' FW2 6–æ—7G&W0
-• –Æ÷F vR FR &W7F F —&W0, contrôle des règles de sécurité avec suivi des levées de réserves
-• articipation aux AG, à la rédaction des procès-verbaux et aux Commission de Sécurité
-"Væ6 G&VÖVçB FR B WB b 6öÆÆ &÷ ateurs pour maintenance travaux

2003 - 2005 — Conducteur de Travaux TCE

-"VÆ &÷ ation de cahiers des charges TCE avec spécialisation fluides, suivi et contrôle de la réalisation

™de travaux y compris gestion financière, assistance technique et études d’amélioration liées au ™Système Process
-”Væ6 G&VÖVçB FR r 6öÆÆ &÷ ateurs pour maintenance multi-technique

2002 - 2002 — Conducteur de Travaux TCE

Création d’un hôtel de type Mariot de 350 chambres
Montant de l’opération 250 M€
Gestion des entreprises sous-traitantes pour la réalisation des travaux

2002 - 2002 — Maitrise d’ouvrage déléguée TCE

Aménagement d’un bâtiment tertiaire comprenant la gestion courant fort, courant faible, cloisonnement, gestion du second oeuvre
-”Ö—76–öâ 5 0, comprenant la conduite des travaux seconds oeuvre

2000 - 2002 — Directeur Technique et Sécurité

-”vW7F–öâ WB ÷ F–Ö—6 F–öâ FW2 udgets de fonctionnement et travaux
-• Æ æ–f–6 F–öâ GR Æ â R ç2 ÷W" vR WB w
-”vW7F–öâ ‡VÖ –æR 10 agents de maîtrise
-”Væ6 G&VÖVçB FR É&Vç6VÖ le de la sous-traitance sécurité, sureté et entreprises
-•`alidation des bons de commandes et contrôle de l’exécution
-• .— ation AG
Exemples de réalisations :
o”6 '&÷W6VÂ GR Æ÷Wg&R mise en sécurité d’un parking de réception et de livraison
o”ÆW2 ÷ tes de Taverny : rénovation extérieure du Centre et mise en place d’un système de télé-surveillance
o•&÷6ày 2 : rénovation intérieur/extérieur

1998 - 2000 — Agent de Pilotage TCE

Gestion et planification des travaux et dossiers d’aménagement gros oeuvre, second oeuvre

Exemples de réalisations :
  Création du magasin H & M de Rosny 2 (avec le Cabinet Arcanes Concept Architecte)
o”v ÆW ies marchande Carrefour Stains, Athis Mons, Pontault-Combault, Rouen, Flins :
•.–† &–Æ—F F–öâÂ prandissement et remodling, réagencement des salles et des réserves,
–ÖöF–f–6 F–öâ GR 7 inklage, éclairage, carrelage…
o”N–6 F†Æöâ GR 7F FR FR `rance : suivi et encadrement de sociétés TCE en second oeuvre

1997 - 1997 — Maîtrise d’oeuvre déléguée - Conducteur de Travaux

Réalisation de la réhabilitation d’une résidence en TCE

1993 - 1996 — Conducteur de Travaux

1990 - 1993 — Chef de chantier

1988 - 1990 — Plombier chauffagiste/Chef d’équipe OHQ

1986 - 1987 — Plombier chauffagiste

Langues

Français (Courant)

Compétences

Responsable de Maintenance et Travaux TCE/Maître d’ouvrage TCE/Directeur Technique et Sécurité

Logiciels

Pack Office, AutoCAD, Gmao, MS Project

Loisirs

Guitare, Véhicule de collection, Lecture, Animaux, Jardinage

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.