Gestionnaire Immobilier

Né(e) en 1967 · 92250 La Garenne Colombes · Plus de 10 ans d'expérience · Réf. 2102171349

Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : Ile de France
Mobilité : sur toute la région
Rémunération : A étudier
Secteur : Immobilier

Formations

1984 — CAP — ORT MONTREUIL
CAP E/E BATIMENT

Expériences professionnelles

2013 - à ce jour — Responsable de Patrimoine Immobilier

-Diagnostiquer, demander, et étudier les devis en fonction des pathologies rencontrées (mise en concurrence)
-Coordination des travaux, explications et informations aux clients (nuisances).
-Suivi, réception des travaux, validation des factures.
-Gestion des sinistres, participation aux expertises.
- Gestion des problèmes techniques, solutionner les problèmes rencontrés.
- Gestion avec les architectes des pathologies les plus lourdes

2000 - 2013 — Conducteur de Travaux Tous corps d'états (maitrise d'oeuvre et d'exécution)

Concevoir et définir des projets Immobiliers, réhabilitation, rénovation en relation avec les architectes, BET et L'administration (Permis de construire).
Coordonner et piloter les différents corps d'états dans un souci permanent de sécurité, de qualité et de
normes.
Participer aux réunions d'avancement, et être l'interlocuteur de l'ensemble des intervenants et des clients jusqu'à la réception

1997 - 2000 — CONSEILLER IMMOBILIER

conseil en immobilier, prospection, ventes, fiscalité

1991 - 1996 — CONSEILER IMMOBILIER

1985 - 1990 — COMMIS DE CHANTIER

Langues

Portugais (Courant)

Compétences

Diagnostiquer et analyser les besoins d'intervention des parties communes et privatives, ainsi que la gestion des sinistres (RDV Expertises conventions Cidre Cid Cop).
Dresser des états des lieux, des rapports de visites d'immeubles,, commander, piloter, et réceptionner (PV) les travaux, vérifier et valider les factures.
Etre l'interlocuteur des clients avec pour objectif leur satisfaction
Posséder des connaissances approfondies dans le bâtiment Gros oeuvre, second OEuvre droit de l'urbanisme, droit de la copropriété, droit des assurances, connaissances en réglementation thermique

Permis

Permis B

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.