# Diagnostiqueur Immobilier

35530 Noyal-sur-Vilaine · 0 à 1 an d'expérience · Réf. 2109291213

## Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat

Zone : Bretagne

Mobilité : sur toute la région

Rémunération : a étudier

Secteur : Immobilier

## Formations

2007 — Diplôme

SS3 encadrement technique (Travaux de retrait ou d'encapsulage de matériaux contenant de l'amiante)
SST (Sauveteur Secouriste du Travail)
Surfaces (Carrez, SH...), État Parasitaire, Cèdres (perfectionnement repérage amiante avant démolition/ travaux), Travail en hauteur, Habilitation électrique

2007 — Formation

Formateur : acquisition de techniques de formation dans le but de transmettre des compétences, un savoir, une expérience ; familiarisation avec la situation de formateur, d'animation de groupe ; utilisation d'outils de communication pédagogique.
Management : connaître différentes techniques de management d'une équipe, savoir s'adapter à chaque type de personnalités, conduire un EP/EAP

## Expériences professionnelles

06/2007 - à ce jour — Diagnostiqueur Immobilier/Référent Technique Diagnostiqueur Immobilier/ Responsable de Production et Technique Bretagne

Responsable de Production et Technique Bretagne
Depuis Octobre 2019
Référent Technique Diagnostiqueur Immobilier
Octobre 2014 - Octobre 2019
Diagnostiqueur Immobilier
Juin 2007 - Octobre 2014

## Langues

Français (courant)

## Compétences

Suivi et gestion des plannings - gestion des missions à forts enjeux économiques et à caractères techniques complexes.
Réponse aux appels d'offres - réalisation des mémoires techniques, chiffrage BPU/DQE.
Référent technique - management des diagnostiqueurs (jusqu'à 20 personnes), animation et préparation des points techniques hebdomadaires, contrôle qualité des rapports, référent technique local et interlocuteur technique principal pour les clients Grands Comptes.
Participation aux réunions de chantier, élaboration et mise en place des stratégies techniques d'interventions, estimation des prélèvements pour les missions de repérage amiante avant démolition/ travaux.
Chiffrage devis en collaboration avec le service commercial - création d'un module Excel de rentabilité et d'estimatif de prélèvements pour les missions de repérage amiante avant démolition/travaux avec ou sans phasage (réhabilitation d'immeuble, déconstruction maison, travaux avant relocation de biens immobiliers...)
Réalisation des EP et EAP des diagnostiqueurs.
Entretiens de recrutement des nouveaux diagnostiqueurs.
Gestion des litiges et contentieux - expertises terrain, compte-rendus de réunions/convocations, gestion relationnel clients.
Formateur Amiante mention - permettre aux Diagnostiqueurs Immobilier d'acquérir une connaissance de la

réglementation et au repérage amiante dans les bâtiments, les connaissances théoriques et pratiques pour obtenir la certification amiante avec mention et d’être capables de réaliser un diagnostic technique amiante et de rédiger un rapport
Diagnostics immobilier : amiante avec mention, DPE avec mention, CREP, gaz, électricité, termites, état parasitaire, assainissement collectif, surfaces (Carrez, Boutin..), visite virtuelle 360, ERP

## Atouts

Bon relationnel, esprit d’équipe, investi, organisé,
rigoureux, autonome

## Permis

Permis B

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.