Responsable Technique De Projet Immobilier / responsable Des Etudes

44800 Saint-Herblain · Plus de 10 ans d'expérience · Réf. 2209201305

Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : Pays de la Loire
Mobilité : sur toute la région
Rémunération : a étudier
Secteur : Immobilier

Formations

1999 — Bac +2 — I.U.T de Rennes et SAE Normandie Groupe EIFFAGE

Obtention du Diplôme Universitaire de Gestion de la production dans les industries du bâtiment. Formation en alternance

1998 — Bac +2 — I.U.T. Génie Civil de Saint-Nazaire

Obtention du Diplôme Universitaire de Technologie GÉNIE CIVIL, option Bâtiment spécialité Organisation

1996 — Bac — Lycée E. Livet

Obtention du Baccalauréat Scientifique Mention AB, option Technologie Industrielle

Expériences professionnelles

2011 - 2012 — Directeur Technique (Membre du Comité de Direction de la filiale)

ðÄ”`aisabilité, Conception : Analyse des fonciers, réalisation des études de faisabilité, montage du bilan, préparation des comités d'engagement, montage de l'équipe de Maîtrise d'oeuvre. Suivi du montage, de la programmation et validation des permis de construire en appui auprès des Responsables de Programmes.
ðÄ”ÖöçF vR FW2 &ö¦WG2 Établissement des notices commerciales, notices notaires, contrôle et validation des plans de vente, établissement du DCE, gestion des appels d'offres et désignation des entreprises.
ðÄ•7V—f' FW2 &ö¦WG2 Appui aux Responsables de programmes en réunion de chantier, assistance technique sur des points particuliers et sur la gestion de l'opération.
ðÄ”Ö æ vVÖVçB Encadrement d'une équipe de 5 personnes. Accompagnement des Responsables de Programmes dans le montage et suivi des opérations

2010 - 2011 — Responsable des Etudes

ðÄ”7.– F–öâ GR 6W vice étude prix de l'entreprise, encadrement de deux économistes, montage des dossiers de réponses aux appels d'offres, négociation avec les Maîtres d'Ouvrages.
ðÄ•&W7 öç6 le du suivi financier analytique des chantiers, mise en place et déploiement du système d'information de l'entreprise avec le logiciel ONAYA : Études de Prix, Suivi de Chantier, Facturation

2007 - 2009 — Directeur Construction (double fonction responsable de programmes / responsable technique)

ðÄ•7V—f' GR ÖöçF vR WB FR Æ 6öç7G uction des opérations de promotion immobilière jusqu'à la livraison dans le respect des budgets, délais et satisfaction des clients. Management transversal des intervenants : architectes, maîtres d'oeuvre, bureau de contrôle, concessionnaires et entreprises. 300 logements sur 6 programmes

2006 - 2007 — Responsable Technique de Projet Immobilier

ðÄ•7V—f' FW2 ÷ — ations immobilières : DCE, cahier des charges, notices notaires, respect des budgets, négociation, et encadrement des intervenants : architectes, maîtres d'oeuvre, bureau de contrôle, entreprises, du montage jusqu'à la livraison des logements

2002 - 2005 — Directeur Technique et commercial

Directeur Technique et commercial de la société, filiale du groupe COMECA. Réalisation de 60 unités annuelles, CA : 5M€
ðÄ”Væ6 G&VÖVçB I'VæR — V— R FR ' W'6öææW2 conducteurs de travaux, dessinateurs, commerciaux. Conception, vente, réalisation et suivi de travaux en sous-traitance. Réalisation d'opération de promotion immobilière. Prospection foncière et montage d'opération petits collectifs

1998 - 2002 — Conducteur de Travaux T.C.E

ðÄ”vW7F–öâ WB ÷&v æ—6 F–öâ FR 6† çF–W'2 FR Æ † 6R pros-oeuvre, de la phase T.C.E jusqu'à la livraison au maître d’Ouvrage. Encadrement de Chefs de Chantier et des compagnons et pilotage et coordination des entreprises de second oeuvre

Langues

Portugais (maternelle)

Compétences

Responsable Technique de Projet Immobilier/Responsable des Études/Conducteur de Travaux T.C.E

Logiciels

Pack Office, AutoCAD, ArchiCAD, Onaya, Artpro

Permis

Permis B

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.