

Né en 1989  
**93270 Sevran**  
**0 à 1 an d'expérience**  
**Réf : 2209231231**

## Diagnosticueur immobilier

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Immobilier.

### Formations

---

#### **2022** : Diplôme

Certification Bureau Veritas EN Diagnostic Immobilier (le Centre F)

- DPE mention
- Amiante mention
- Termite
- Électricité
- Gaz
- Plomb
- Carrez
- Erp
- SS4 encadrant

#### **2020** : Diplôme

IOBSP/ IAS cibformation courtage bancaire

#### **2013** : Diplôme

CFPB : Certification réglementations des acteurs de marché financier (AMF)

#### **2013** : Bac +5 à UNIVERSITE PARIS 13

Master 2 Banque Finance Assurance (mention Assez Bien)

### Expériences professionnelles

---

#### **2022** :

Stage immersion de 4 missions chez Diagadom sur Chelles

#### **2020 - 2021** :

Courtier expert en prêt immobilier chez La Centrale De Financement sur Vincennes

#### **2018 - 2020** :

Analyste crédit immobilier, intérim chez Credit Logement sur Paris

- Décision sur prise de garantie de prêts immobiliers émis des partenaires bancaires
- Analyse solvabilité, Marge, Éligibilité conformément à la doctrine Crédit logement.
- Décision sur demande de maintien d'accord ou de main levée pour prise d'hypothèque pendant la vie du crédit
- :
- Désolidarisation/ réaménagement/ transfert de prêt/ Succession ou transfert de parts de SCI ...

#### **2017** :

Charge d'étude prêt à la consommation chez La Banque Postale sur Saint Denis

- Instruction dossier de prêts et retour de pièces complémentaires (prêt à la consommation et regroupement de

crédits)

- Analyse solvabilité - Acceptation et déblocage des fonds
- Délégation senior 30 KE

**2017 :**

Analyste Junior Middle Office Crédit Immobilier chez Ing Direct sur Paris

- Instruction dossier de prêts et retour de pièces complémentaires
- Analyse solvabilité via outils feuille de calculs sur délégation junior 200 KE
- Détachement 1 mois service client immobilier Montage de prêt et relance pièces manquantes

**2016 - 2017 :**

Chargé d'analyse de prêts immobilier chez Gie Solendi sur St Ouen

- Analyse solvabilité client : instruction dossier de prêts, Acceptation sous délégation, Déblocage des fonds vers le Notaire ou constructeur (VEFA)
- Éligibilité réglementaire (action logement) : analyse plafonds PLI / Performance énergétique ...

**2013 - 2015 :**

Chargé d'analyse crédit, Service Octroi chez Banque Solfea sur Paris

- Analyse solvabilité client : Instructions demande de prêts, acceptation sous délégation définie,
- Éligibilité technique des produits : liée aux certificats d'économie d'énergies accordées par GDF Suez

## Langues

---

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

## Logiciels

---

Pack Office

## Atouts et compétences

---

DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER MENTION AMIANTE/ DPE

- DPE mention
- Amiante mention
- Termite
- Électricité
- Gaz
- Plomb
- Carrez
- Erp
- SS4 encadrant

## Permis

---

Permis B