Conducteur De Travaux

95480 Pierrelaye · 0 à 1 an d'expérience · Réf. 2301190913

Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : Ile de France
Mobilité : sur toute la région
Rémunération : a étudier
Secteur : Bâtiment

Formations

1995 — BEP — Lycée professionnel Le Corbusier
BEP Construction - Topographie (lecture de plans, métrés, devis estimatif/quantitatif, etc)
1995 — Bac Pro — Lycée professionnel Ferdinand Buisson
Bac Professionnel E.O.G.T. (Étude de prix, Organisation et Gestion de Travaux)

Expériences professionnelles

2008 - à ce jour — Chef d'entreprise
Entreprise tous corps d'état, production en propre et gestion d'un réseau de sous-traitant créé
"6öç7G uctions neuves et réhabilitation/extension à forte valeur ajoutée pour particuliers
2006 - 2008 — Achat d'un ensemble immobilier, étude, division en 3 lots (500 m² au total) et création d'une copropriété
élaboration des plans avec l'architecte et géomètre en vue de l'obtention du permis de construire, réalisation des travaux sur lot personnel (transformation d'une grange de 100 m² au sol en habitation de 250 m² sur 4 niveaux.
Soutien à la gestion opérationnelle de l'entreprise LBC BÂTIMENT, (rendez-vous client, devis, conduite de travaux TCE, commandes fournisseurs, réunion de chantier architectes)
1997 - 2006 — Chef d'entreprise
Entreprise tous corps d'état, 8 permanents + 1 à 2 intérimaires en linéaire et 3 à 7 entreprises sous-traitantes
"6öç7G uctions neuves et réhabilitation/extension à forte valeur ajoutée pour particuliers, municipalités et associations
1995 - 1995 — 2 mois au sein du bureau d'étude
1995 - 1995 — 2 mois sur chantier, ouvrages d'art BIP
1995 - 1995 — 6 mois de stage
1995 - 1997 — Conducteur de travaux
démarchage de nouveaux clients, préparation à la création d'une SARL
1989 - 1995 — Manoeuvre, apprenti maçon - couvreur

Langues

Portugais (courant)

Compétences

CHANTIERS
Réhabilitation /extension TCE de maisons particulières (100 à 250 m²)
Reprise en sous-oeuvre et modifications/renforcements structure existante sous contrôle BET
Transformation TCE de locaux industriels en lofts (350 m² à 450 m²)
Rénovation int. et/ou ext. de bâtiments associatifs/municipaux et bureaux
Construction de maisons individuelles pour promoteur et direct client
Reprise chantiers TCE suite malfaçons et/ou abandons générés par une tierce entreprise
Conseiller / Assistant travaux TCE pour le particulier, municipalité et marchand de biens

PILOTAGE

Encadrement de 3 à 4 équipes, soit jusqu'à 10 personnes (gros oeuvre, charpente, couverture, carrelage et ravalement) en production propre et de 3 à 7 entreprises sous-traitantes selon les marchés

GESTION DE CHANTIERS
Réunion de chantier avec client, architecte et BET
Établissement et modifications de planning (sur Microsoft Project 98)
Situations d'avancement, factures, calculs plus et moins values suite modifications et/ou travaux sup. (sur BATIGEST entrepreneur de APIBAT)
Compte rendu de chantier auprès des entreprises sous-traitantes
Contrôle qualité, technique et délais
Métrage, traçage et commandes
Contrôle factures fournisseurs et entreprises sous-traitantes
Croquis de détail et modifications plans (côtés et à l'échelle) pour validation architecte/client
Gestion litiges clients
Animation des équipes, entreprises et fournisseurs
Gestion de conflits intra/inter équipes et application des procédures de sanctions associées
Réception de travaux, SAV pendant garantie de parfait achèvement
Relance paiements et récupération retenue de garantie 5 %.

COMMERCIAL
Démarchage particuliers, architectes, agences immobilières, fournisseurs, mairies, etc.
Lecture de plans architecte, analyse descriptif et devis quantitatif estimatif TCE
Métrage, établissement de plans (vue en plans et coupes), rédaction descriptif avec le client et devis quantitatif estimatif TCE
Calcul variantes suivant budget client
Négociation tarifaire, conditions et délais

Logiciels

Pack Office

Permis

Permis B

Loisirs

Passionné d'architecture / Football en club (libéro et milieu défensif) pendant 5 ans. Pratique de l'enduro

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.