Asset Manager

94340 JOINVILLE · Plus de 10 ans d'expérience · Réf. 2301201202

Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : Ile de France
Mobilité : sur toute la région
Rémunération : a étudier
Secteur : Administration et juridique

Formations

2006 — Bac +2 — EFAB
BTS Professions Immobilières en alternance
2003 — Bac +2 — Saint Aspais
BTS Actions commerciales
2002 — Bac +2 — Saint Aspais
Baccalauréat Comptabilité-Gestion

Expériences professionnelles

2017 - à ce jour — Asset Manager

2014 - 2017 — Responsable commercial territoire Ouest / Défense et Péri Défense

- Maitrise de son marché et limitrophe
- Cessions - Acquisition
- Mise en place de la stratégie commerciale, des objectifs, des mandats et suivi des brokers au quotidien
- Rencontre élus, administration, collectivités
- Elaboration, réalisation d'outils commerciaux et organisation d'évènements ponctuels
- Valorisation d'actifs et commercialisation en direct
- Étude dossiers de candidature et négociation de bail
- Reporting locataires récurrents afin d'anticiper les risques de sortie
- Elaboration PMT

2012 - 2014 — Consultant

- Locations - Cessions - Vente utilisateurs et investissements - Clefs en mains
- Prospection, présence secteur, échange avec les autres équipes, rencontres acteurs économiques
- Gestion d'offres et de portefeuille clients : Études, mandats, rapport de commercialisation, relation mandants institutionnels ou privés, reporting quotidien de la base de données BNP.
- Rapprochement offres / demandes, négociation, rédaction d'actes études et analyses (candidature, baux, conventions, actes notariés)
- Finalisation transactions : Encaissement, suivi client, relances à échéance

2007 - 2011 — Consultant immobilier d'entreprise activité - bureau

- Prospection, présence secteur
-Gestion d'offres et de portefeuille clients : Études, mandats, rapport de commercialisation, relation mandants institutionnels ou privés
-Mise en place de stratégie commerciale et outils marketing
-Rapprochement offres / demandes, négociation, études et analyses (candidature, baux, conventions, actes notariés)
- Locations - Cessions - vente utilisateurs et investissements
-Finalisation transactions : Facturation, suivi client, relances à échéance

2003 - 2007 — Négociateur immobilier

-Prospection, rentrée d'offres, régularisation mandats, avis de valeur
-Gestion d'un portefeuille d'offre s et de demandes
-Négociation, finalisation transactions, rédaction d'actes

Langues

Français (courant)

Compétences

- Maitrise de ses marchés et rencontres acteurs économiques
- Mise en place de la stratégie commerciale et suivi commercialisations
- Cessions et acquisitions
- BP actifs / budgets et atterrissages / hypothèses cashflow moyen terme
- Développement offres de services - Appel d’offres
- Négociation juridique et financière
- Reporting locataires récurrents afin d’anticiper les risques de sortie

Atouts

Chasseurs d’opportunités, réactivité, esprit d’équipe, sens de la communication, persévérance, autonomie

Permis

Permis B

Loisirs

Sports: Ski, tennis, loisirs automobiles

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.