Née en 1983
94230 Cachan
Plus de 10 ans d'expérience
Réf : 2303061513

Ingénieur urbanisme et aménagement

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Ingénierie.

Formations

2002 : Formation
Lauréate du Concours d'Ingénieur Subdivisionnaire option "Environnement, Aménagement, Urbanisme&quot

1998 : Bac +5
DESS en "Droit de l'Urbanisme, de la Construction et de l'Aménagement"
Option Politique de ville, Faculté de Droit d'Aix en Provence
Mémoire sur La prise en compte du logement social dans le cadre des opérations et actions d'aménagement .

1997 : Bac +3 à Faculté de Droit d'Aix en Provence
Licence et Maîtrise en Droit Public

Expériences professionnelles

2007 - 2011 :
Responsable du Développement chez Direction Du Développement Foncier, Expansiel /groupe Valophis
Initiation, Négociation et Montage de projets de logements en IDF
Management de projets et suivi des procédures foncières, gestion de dossiers en réseau
Montage de projets répondant aux préoccupations des élus et des services : programme de logements en locatif social (PLUS- PLA-i, PLS), acquisition/ amélioration, accession sociale, accession libre, accession ciblée, résidence étudiant, foyer jeunes travailleurs, mise en place des sécurisations acquéreur, de clauses anti spéculatives...
Montage spécifique de programmes mixtes d'accession sociale et d'accession sociale ciblée à Garges les Gonesses (95) en zone de renouvellement urbain : membre des comités de pilotage et revue de projet ANRU
Analyse de documents d'urbanisme porteurs de projets (PLU, PADD, PLH, SCOT, dossier de ZAC, OPAH, dossier ANRU), mise en oeuvre du DPU
Réponses à consultations et appels d'offre.
Montage des financements, calcul de Charge foncière, négociations,
Développement des contacts auprès des élus et directeurs de services, aménageurs
Prise en compte des normes de Développement Durable THPE, BBC

2001 - 2007 :
Directrice du Développement Urbain chez Ville De Cachan sur Cachan
Gestion managériale, technique, administrative, et financière du service (10 personnes dont 3 cadre A)
Gestion de l'urbanisme prévisionnel, réglementaire, opérationnel et contentieux.
Membre du Comité de Direction, garante de la réalisation des objectifs de la direction et de la sécurisation des procédures juridiques
Valorisation de l'habitat (offre de logement social, OPAH, réhabilitations).
Aménagement urbain : pilotage d'une ZAC d'Activité, d'une ZAC mixte en centre ville, de projet de création et élargissement de voirie, liaisons inter quartiers,
Membre du Comité de Pilotage et du Comité Technique de la ZAC mixte Camille Desmoulins

Application du droit des sols et gestion du service
Gestion des contentieux et rédaction de mémoires
Procédure de mutation du POS, procédure de modification, procédure de révision simplifiée

1999 - 2001 :
Responsable pôle Urbanisme Opérationnel, Habitat et Contentieux chez Service Urbanisme, Ville De Conflans Sainte Honorine
Encadrement de l'activité du pôle: autorisations de construire, DIA, aliénations, recherche d'habitat adapté, aides à l'amélioration de l'habitat.
Suivi des expropriations liées à l'aménagement de voirie.
Chargée des contentieux de l'urbanisme et de la veille juridique.
Gestion des projets d'aménagement, suivi des taxes d'urbanisme et budgétaire.
Rédaction d'actes administratifs, délibérations, conventions, ..
Lancement de la révision du P.O.S.

1998 - 1998 :
Rédactrice contentieux et suivi d'opérations / actions d'aménagement chez Service Juridique, Dde De Marseille
Rédaction de mémoires en défense : contentieux de la TLE, des refus de Permis de Construire, des Arrêtés Interruptifs de Travaux, infractions au code de l'urbanisme, contentieux indemnitaires, règlements amiables.
Suivi des procédures d'élaboration et de financement d'OPAH, PRI, RHI, ZAC

1997 - 1997 :
Stage chez Tribunal De Grande Instance De Marseille
Observation du fonctionnement de la juridiction et du déroulement des plaidoiries

1997 - 1997 :
Stage chez Dde Subdivision D'aix En Provence
Instruction des autorisations et Permis de Construire, Déclarations de Travaux, certificats de conformité et préparation des commissions de sécurité

1997 - 1997 :
Stage chez Bibliothèque De Droit De L'urbanisme, Faculté De Droit D'aix En Provence
Gestion des documents, recherches, aides aux étudiants

Langues

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

Atouts et compétences

Ingénieur Urbanisme et Aménagement

Permis

Permis B

Centres d'intérêts

Passion des fontaines, de la montagne.
Promenades dans les villages et à la campagne, voyages