

Né en 1977
92600 Asnieres-sur-seine
5 à 10 ans d'expérience
Réf : 2306201204

Chargé d'affaire maintenance cvc

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans les Services commerciaux.

Formations

2005 : Formation à GRETA DE LA DEFENSE sur Nanterre
Formation Dessinateur CAO/DAO sous AUTOCAD 2005

2000 : Bac +2 à A.D.A.E.T.A.E. sur Herblay
Formation Technicien Génie Climatique

1999 : Bac +2 à Lycée Diderot sur Paris
BTS Électrotechnique

1997 : Bac +2 à Lycée Galilée sur Gennevilliers
Baccalauréat Professionnel Électrotechnique

1995 : Bac +2 à Lycée Galilée sur Gennevilliers
BEP Électrotechnique

Expériences professionnelles

2008 - 2009 :

Chargé d'Affaire Maintenance CVC chez Société Ferro Ingenierie
Supervision des chantiers en maintenance des installations CVC pour le Patrimoine SILIC d'une surface de 193 000 M² sur le Parc Paris Nord II, Cergy St Christophe, Osny, Gennevilliers , Nanterre et Colombes
Supervision des travaux de maintenance, de rénovation ou de réhabilitation en CVC, suivi des audits de chantiers et des demandes d'interventions clients
Suivi des consommations énergétique, Eau, Gaz, Électricité, DJU
Supervision et suivi des sites HQE, ISO 14001 & ISO 9001
Rédactions des rapports et animation des Réunions d'exploitation de maintenance des Installations CVC
Sociétés : COFELY, DALKIA, HERVE THERMIQUE, JOHNSON CONTROLS et ROUGNON
Suivi des doléances locataires du parc SILIC pour le compte de la SOCOMIE
Gestion, suivi et validations des devis des exploitants et commandes Fournisseurs
Suivi des installations CVC soumises à déclaration, gestion des dossiers ICPE
Réception et contrôle des rapports d'activités des exploitants du Parc SILIC pour le compte de la SOCOMIE

2006 - 2008 :

Responsable de Sites chez Société Opteor

Différents sites :

(Ministère de l'économie et des finances à Paris 12ème, Groupe Vinci Energie à Montesson dans le val d'Oise 95, La Poste à porte d'Orléans Paris 14ème)

Fonctions :

Gestion et organisations des interventions des équipes techniques sur site

Mise en place des procédures, Fiche de suivi préventive et curative, supports techniques, application des règles de sécurité, planning des interventions
Accueil de société sous-traitante, contrôle qualité des prestations et travaux
Suivi des relations clients, rapports mensuel aux clients sur les différents sites
Gestion et entretien des parties communes et privatives du site (production d'eau sanitaire, production de froid, de chauffage, d'électricité)
Maintenance des installations soumises à déclaration ICPE
Contrôle journalier de la GMAO (Logiciel SAM), éditions des rapports de doléances et suivi de la maintenance préventive et curative
Suivi du stock des pièces de rechanges chauffage et climatisation
Gestion de la baie incendie DEF, Gestion du contrôle d'accès
Gestion de la supervision GTB-GTC Marque : Carrier, Siemens, Honeywell

2002 - 2006 :

Technicien Génie Climatique chez G.t.m. - Elyo - Opteor - Cise - Sopac - Eurogem - Altys

CLIMATISATION :

Montage et démontage de groupes frigorigènes (pompes à chaleur),
Tirage à vide de l'installation et remplissage en fluide frigorigène,
Essai et mise en service avec contrôle des pressions HP, BP et de la température.

Conditionnement d'air :

Travail sur groupes de production d'eau glacée, de caissons de traitement d'air et modules de ventilation, gérés par une GTC :

Vérification de pressostats et thermostats

Changement de filtres,

Changement de courroies sur VEX (ventilateur/extracteur)

Vérification de tableaux divisionnaires et relevés d'intensité des moteurs tournants

Réarmement et/ou contrôle de panne électrique à l'aide de schéma de puissance et de commande

Contrôle sur GTC de points en non-réponse ou d'alarmes générées par un des appareils en dysfonctionnement

Détection des problèmes et dépannage de pompe à chaleur ou de ventilo-conveuteurs avec vannes motorisées

Contrôle de la régulation

CHAUFFAGE :

Intervention sur chaudières et brûleurs gaz, fioul :

Nettoyage ou changement d'électrodes et de filtres (pompes et gicleurs)

Changement ou nettoyage de sondes et nettoyage de la tête d'allumage

Vérification des manomètres de pressions gaz (mini, maxi)

Vérification de la veilleuse sur boîtier de réarmement gaz

Vérification du vase d'expansion et de la pression d'azote, pression calculée en fonction de la hauteur de la façade

Vérification de ballons de réserve d'eau chaude sanitaire et d'échangeur à plaques

Ajout en eau de chauffage et purge du circuit

Vérification des pompes (pompes de circulation, de chauffage ou de recyclage)

Équipement Associés : TOSHIBA, DAIKIN, CARRIER, CIAT, HONEYWELL, SIEMENS

2001 - 2002 :

Electro-Technicien en Portes Automatiques chez Apollo sur Colombes

2000 - 2000 :

Systèmes de Climatisation Industrielle (Stage) chez Climatis sur Gennevilliers

2000 - 2000 :

Systèmes de Climatisation Automobile (Stage) chez Ford sur Saint-ouen

Langues

Atouts et compétences

- La coordination et le pilotage des équipes exploitantes travaux et maintenance
- Tenue des objectifs techniques et économiques des chantiers en veillant au respect de la sécurité, aux délais, à la qualité et à la conformité des travaux
- Encadrement technique et management des équipes
- Entretien de contacts réguliers avec le client pour un suivi constant
- Qualité et rentabilité des travaux de maintenance ou de rénovation

Permis

Permis A, Permis B, Permis C, Permis D