Chef de Projets

Né(e) en 1976 · 95560 Montsoult · Plus de 10 ans d'expérience · Réf. 2401291238

Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : Toute la France
Mobilité : pas de mobilité
Rémunération : a étudier
Secteur : Bâtiment

Formations

2023 — Bac +2
Certification Négociatrice en Immobilier -
Niveau 5 - IFOCOP Éragny - Mention Très Bien
(Équivalent Bac+2)

Expériences professionnelles

09/2023 - 10/2023 — Négociatrice en Immobilier – Agent Co Indépendant
Agence Immobilière LA RÉSIDENCE (Beaumont-sur-Oise 95)
ð- Création secteurs / Boitage / Prospection / Estimation de biens immobilier
03/2023 - 07/2023 — Négociatrice en Immobilier
– Période d'application
pratique dans le cadre de la formation NEIM IFOCOP Éragny
Agence Immobilière BCN - Bien Chez Nous (Montsoult 95)
ð- Prospecter pour trouver des biens immobiliers et fonciers disponibles
ð- Créer, gérer et fidéliser un fichier clients
ð- Échanger avec les clients (Vendeurs/ Acquéreurs), comprendre leurs besoins, leurs attentes, leurs projets de vie
ð- Évaluer les biens en fonction de différents paramètres (secteur, prix du marché, état du bien, points forts, points faibles) et négocier le prix de vente
ð- Obtenir des mandats
ð- Valoriser les biens et faire leur promotion sur différents supports
ð- Organiser et réaliser les visites de biens
ð- Conseiller et accompagner les futurs acquéreurs dans leurs projets
10/2013 - 07/2022 — Chef de Projets
Travaux à la Direction Technique
Établissement Public Foncier d'Ile de France – EPF IF (Paris 14ème)
ð- Études, Programmation, et Conduite de travaux sur des opérations de déconstruction et désamiantage dans leur intégralité :
o Études préalables / Audits techniques de structures / Cahiers des charges / Estimations des coûts travaux de déconstruction et désamiantage / Pilotage des prestataires désignés / Réalisation de plannings et gestions des délais / Organisations des visites de sites / Gestion des contraintes de mitoyenneté, de pollution… / Suivi de chantier avec les Maîtres d'Œuvre / Suivi administratif et financier des opérations.
ð- Suivi des déchets, traçabilité, optimisation, recyclage, valorisation,…
ð- Lancement et suivi de diagnostics techniques immobiliers avant-vente, avant travaux et avant-démolition
ð- Contribution à la passation de marchés publics, lancement de consultations,…
ð- Expertise technique (études avec recours à des prestataires extérieurs),
ð- Réalisation d'audits techniques de bâtiments dans la cadre d'acquisitions

Compétences

ð· Gestion de projets
ð· Réalisations des illustrations (cartographie, retouche photo, simulation, modèle 3D, plans techniques)
ð· Maîtrise des outils de conception

ð· Créativité
ð· Sens de l’esthétisme et de l’harmonie
ð· Relationnel client
ð· Regard analytique et vision globale
ð· Sens de l’écoute
ð· Gestion des contraintes
ð· Capacité d’organisation
ð· Rigueur, sens du détail
ð· Esprit d’équipe
ð· Polyvalence

Logiciels

Acrobat Pro Adobe, Atlantis, AutoCAD, Canva, Photoshop, SketchUp, Teams

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.