Né en 1999
91420 Morangis
1 à 3 ans d'expérience
Réf : 2402131414

Responsable de programmes immobiliers

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans le Bâtiment.

Formations

2021 : Bac +3 à EFAB PARIS sur Montrouge
Bachelor Responsable de Programmes Immobiliers

2020 : Bac +2 à Lycée Maurice Genevoix sur Montrouge
Brevet de Technicien Supérieur - Professions Immobilières

2017 : Bac +2 à Lycée Marguerite Yourcenar sur Morangis
Baccalauréat STMG, option Ressources Humaines

Expériences professionnelles

11/2022 à ce jour :
Assistante technique du Responsable de Secteur chez Hauts De Bievre Habitat sur Chatenay-malabry
- Suivi des réclamations locataires.
-Traitement des demandes d'interventions.
-Relationnel avec les entreprises / Fournisseurs / Gardiens.
-Engagement et suivi des ordres de service / Commandes.
-Facturation / Comptabilité

02/2022 - 09/2022 :
Responsable de Secteur chez Cdc Habitat Social Agence De Massy sur Massy
-Animer et encadrer une équipe de proximité de 7 gardiens sur un patrimoine de 960 logements (Secteur PALAISEAU / ORSAY / LA VILLE DU BOIS).
-Organiser le travail du personnel de proximité, s'assurer de sa bonne réalisation, fixer et suivre les objectifs de mon équipe.
-Assurer l'organisation des prestations de nettoyage.
-Assurer la gestion technique du patrimoine : identifier et définir les travaux à réaliser sur le secteur en lien avec les gardiens.
-Commander et superviser les travaux de remise en état de logement et d'entretien courant dans le respect du budget et des procédures (amiantes…).
-Contrôler l'exécution et la qualité des travaux et en assurer la réception.
-Superviser la réalisation des Etats des lieux entrant et sortant lors des mouvements de locataires. (ELYPSO).
-Gérer les sinistres multirisques habitation en lien avec le service compétent;
Assurer le traitement administratif des sinistres : enregistrer, envoyer les courriers, assurer le relais…
-Assurer la gestion locative :
-Contribuer à améliorer l'attractivité commerciale des sites./Veiller à l'amélioration de la satisfaction client./Veiller à la bonne collecte des loyers par son équipe. -Alerter la conseillère sociale sur les situations de difficultés sociales
-S'assurer du signalement des troubles de jouissance et participer aux actions correctives.

-Participer aux réunions avec les associations de locataires

11/2021 - 02/2022 :
Chargée d'accueil chez Cdc Habitat Social sur Massy

2020 - 2021 :
Alternance Chargée de développement foncier junior chez Seqens
-Repérage des terrains permettant la réalisation d'une opération SEQENS.
-Réalisation d'une étude capacitaire sommaire afin de déterminer le potentiel du projet.
-Effectuer un Bilan d'approche.
-Signature de l'offre d'achat d'un terrain avec les propriétaires

11/2019 - 2019 :
Stage de 4 semaines - Responsable de patrimoine chez Polylogis
-Suivi des missions d'un responsable de patrimoine,

05/2019 - 2019 :
Stage de 7 semaines chez Cdc Habitat Social sur Massy
Découverte des différents domaines de l'habitat social.

01/2019 - 2019 :
Stage de 3 semaines - Agent Immobilier chez L'adresse
Découverte du métier d'agent immobilier

Langues

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

Logiciels

Pack Office

Permis

Permis B

Centres d'intérêts

-Randonnées : Trek Tour du Mont Blanc.
-Musculation,
-Voyages ; Angleterre, Espagne, Italie, Pologne, Grèce, Thaïlande, Etats-Unis, Croatie, Irlande