

Né le 01/01/1976  
**13009 Marseille**  
**Plus de 10 ans d'expérience**  
**Réf : 2501110329**



## Responsable patrimoine immobilier

### Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région PACA, dans le Batiment.

### Formations

#### **12/2004 : Bac +2 à ESC Saint-Etienne**

BTS Gestion et création d'entreprise Gestion et création d'entreprise. Étude de marché - Gestion - Environnement juridique et droit du travail - Comptabilité. Négociation commerciale - Communication - Élaboration de plans d'affaire.

### Expériences professionnelles

#### **01/2017 - 12/2023 :**

##### **Responsable Patrimoine chez Iut Amu sur Marseille (13)**

Expertise en patrimoine, installations, équipements. HSE - Mise en oeuvre des politiques de santé, sécurité du personnel, prévention des risques d'incendie et protection de l'environnement, en veillant à la conformité réglementaire. Pilotage et conduite des travaux et des projets immobiliers. Gestion des investissements ; budget, priorisation et planification pluriannuelle. Suivi des contrats de maintenance et d'externalisation. Rédaction des cahiers des charges, validation et suivi des marchés. Encadrement d'une trentaine d'agents repartis sur 9 sites. Conseil, d'assistance et de veille technique et juridique. Auditeur Qualité Certifié ISO 9002.

#### **01/2014 - 12/2017 :**

##### **Directeur des Installations Sportives Universitaires chez Université Grenoble Alpes sur Grenoble**

Pilotage de la gestion technique des installations. Création des fiches de procédures et réorganisation des services. Gestion des investissements ; priorisation et planification pluriannuelle. Suivi des contrats de maintenance et d'externalisation. Encadrement d'une quinzaine d'agents organisé en 5 équipes.

#### **01/2014 - 04/2014 :**

##### **Responsable des services techniques Hôpital AHSM chez Centre Hospitalier sur Privas**

Coordination des interventions de maintenance préventive et curative. Programmation pluriannuelle des travaux de maintenance. Élaboration des cahiers des charges de consultation technique. Suivi des contrats de maintenance ; Animation et fédération des équipes.

#### **01/2013 - 01/2014 :**

##### **Responsable de projet d'implantation "Castorama"**

Coordination des services généraux. Pilotage des travaux d'aménagements.

#### **01/2011 - 12/2013 :**

##### **Responsable technique G.M.I. (Gestion mobilière et immobilière) chez C.a.f.**

Management et Coordination des services généraux. Gestion de la maintenance et de l'entretien du parc immobilier ; Mise en conformité. Négociation des contrats et des achats ; Étude et optimisation des espaces de travail, création de plans.

**01/2009 - 12/2011 :**

Responsable M.E.C. (Mise en copropriété) chez Diagnostic-logement

Métrage et relevé d'intérieur ; Réalisation des états descriptifs de division. Création de plans de localisation des lots (parties privatives et parties communes). Calcul des tantièmes et répartition des charges ; Rédaction des règlements de copropriété. Étude des aménagements et suivi des travaux.

**01/2007 - 12/2009 :**

Assistant construction chez Lay

**01/1991 - 12/2007 :**

Gérant fondateur chez 3d-click

Création d'entreprise.

## **Centres d'intérêts**

---

Randonnée, Voile, Ski, Handball, Rénovation, Bricolage, Théâtre, Cuisine