

**33300 Bordeaux**  
**Plus de 10 ans d'expérience**  
**Réf : 2501120624**

## **Développement foncier & montage d'opérations**

### **Ma recherche**

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Nouvelle-Aquitaine, dans le Bâtiment.

### **Expériences professionnelles**

---

#### **01/2023 - 12/2024 :**

RESPONSABLE DEVELOPPEMENT & MONTAGE D'OPERATIONS chez P2i I Bordeaux - Bassin Arcachon - Landes - Pays Basque sur Bordeaux

En charge du secteur littoral et territoires Sud, j'ai pour mission d'étendre le Infos. l'implantation de P2i en assurant le développement d'opérations de logements, 06 01 28 30 41 bureaux ou locaux d'activité jusqu'au dépôt de PC. J'accompagne également les alexis.noyon@gmail.com chargés de développement dans leur mission. Bordeaux - Bassin d'Arcachon Opérations développées : Le Teich (1), Biscarrosse (1), Mimizan (1), Urrugne (1)

#### **01/2022 - 01/2023 :**

RESPONSABLE DEVELOPPEMENT & MONTAGE OPERATIONS chez Sovi I Bordeaux - Bassin Arcachon - Landes sur Bordeaux

Au service d'opérateurs depuis 2018, je développe et monte des opérations En charge du bureau Bassin d'Arcachon et dans l'objectif de renforcer la présence immobilières en Nouvelle Aquitaine. Basé de SOVI sur le secteur, ma mission consiste au développement et au montage sur [e Bassin d'Arcachon/Bordeaux, je d'opérations axées sur le littoral aquitain. travaille sur l'Aquitaine dans son ensemble Opérations développées : Mios (1), Parentis-En-Born (1) (Métropoles, villes côtières, arrière pays).

#### **01/2019 - 01/2022 :**

RESPONSABLE DEVELOPPEMENT FONCIER chez Groupe Realites I Bordeaux - Bassin Arcachon - Landes - Pays Basque - Béarn sur Bordeaux

atout pour l'entreprise. Avec un objectif d'expansion territoriale du groupe, j'assure le développement de d'opérations sur les territoires Bassin d'Arcachon, Landes, Pays Basque & Béarn.

Mon intervention : création de nouveaux partenariats, recherche-étude- FORMATION acquisitions foncières, rencontre avec les élus, suivi de l'avancement des GROUPE ESPI opérations (PUV, montage-dépôt de PC, commercialisation).

#### **01/2019 - 12/2021 :**

chez Bordeaux Métropole I sur Bordeaux

Bordeaux - 2020 Développement d'opérations immobilières de toutes natures (logements libres et sociaux, résidences gérées, locaux d'activité, bureaux, opérations mixtes...) sur le EDC PARIS Business School territoire aquitains.

Master II École de Commerce Opérations développées : Mérignac (2) / Biscarrosse (1) / Pau (2) / Bayonne (1)

#### **01/2013 - 12/2017 :**

**RESPONSABLE DE PROJETS** chez Groupe Nsci (entreprise Familiale) | Casablanca, Maroc  
Français NSCI est une entreprise de conseil spécialisée dans le développement de projets  
Langue natale immobiliers touristiques & golfiques au Maroc. Deux filiales métiers composent  
Anglais sont intervention : assistance à maîtrise d'ouvrage et lancement de l'exploitation.  
Courant Références : Sofitel Essaouira Mogador, Sofitel Casablanca Tour Blanche, Sofitel

**01/2006 - 12/2011 :**

**RESPONSABLE MARKETING & APPELS D'OFFRES** chez Groupe Realites | Bordeaux - La Rochelle sur  
Bordeaux

#### COMPETENCES

En charge du marketing et de la communication pour la région Nouvelle Aquitaine.

Analyse foncière & règlementaire Pilotage stratégique, budgétaire & opérationnel : études territoriales-marché-  
Etude capacitaire & financière usages, suivi de la commercialisation des programmes, soutien des ventes par  
des

Négociation & acquisition foncière campagnes de communication on/offline. En parallèle : apporter une réflexion  
sur

Commercialisation - Marketing le produit, la marque et l'expérience client.

Réponses aux appels d'offres Consultations : participation aux réponses aux appels d'offres. Travail sur la forme  
Management équipe des documents et des supports de présentation, réflexion sur la programmation,  
recherche d'innovations, élaboration des stratégies commerciales & marketing.

## Langues

---

Anglais (Oral : courant / Ecrit : intermédiaire), Français (Oral : courant / Ecrit : intermédiaire)

## Atouts et compétences

---

Consultations, Montage, commercialisation, expérience client, acquisitions, Foncier, opérations immobilières,  
APPELS D'OFFRES, Réponses aux appels d'offres, développement de projets, RESPONSABLE MARKETING,  
PROJETS IMMOBILIERS, immobiliers, innovations, marketing, stratégies commerciales, campagnes de  
communication, ventes

## Centres d'intérêts

---

Théâtre de Casablanca, ...