

**59130 Lambersart**  
**1 à 3 ans d'expérience**  
**Réf : 2502231311**



## Agent immobilier

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Hauts-de-France, dans le Batiment.

### Formations

---

**12/2023** : Bac +5 à EFAB Lille  
Mastère en Promotion immobilière

**12/2021** : Bac +3 à EFAB Lille  
Bachelor NCPIF (Négociateur Conseil en Patrimoine Immobilier et Financier)

**12/2020** : Bac +2 à EFAB Lille  
BTS PI (Professions Immobilières)

**12/2018** : Bac  
Baccalauréat STMG option mercatique

### Expériences professionnelles

---

**01/2021 - 12/2023** :

Consultant en immobilier d'entreprise et fonds de commerce chez Chargé D'expansion Multiformat Pas-de-calais & Somme

Prospection sur territoire (Pas-de-Calais et Somme) : Démarches actives et ciblées pour identifier de nouvelles opportunités d'expansion sur l'ensemble de la zone assignée. Étude de documents d'urbanisme (PLU, SCOT) : Analyse approfondie pour assurer la conformité des projets et comprendre les orientations d'aménagement des territoires concernés. Négociation avec propriétaires/brokers : Établissement de relations de confiance, assurant des termes avantageux et une communication fluide. Présentation de dossiers à la hiérarchie : Compilation et communication efficace des informations, garantissant une validation rapide et éclairée des projets. Rencontre avec les élus locaux : Interaction régulière pour assurer l'alignement des intérêts, renforçant les collaborations et l'acceptabilité locale des projets. Négociations : Approche stratégique pour obtenir des conditions optimales, fort d'une excellente compréhension des besoins des parties. Rédaction d'actes (Baux/Compromis de vente/Mandats de vente) : Garantie de la conformité et de la précision, assurant le respect des parties impliquées dans chaque transaction.

**01/2020 - 12/2021** :

Agent immobilier chez Citya Descampiaux

Prospections : Initiatives ciblées pour découvrir de nouvelles opportunités, renforçant constamment le portefeuille client. Visites clients : Présentation personnalisée de biens, s'assurant que chaque client visualise la valeur et le potentiel du bien. Accueil clients en agence : Premier point de contact offrant une expérience client positive dès l'entrée en agence.

**05/2019 - 06/2019** :

Stagiaire chez 123webimmo Bondues

Visites clients : Gestion adaptée à chaque prospect, mettant l'accent sur la présentation personnalisée du bien. Prospections : Actions ciblées pour identifier les opportunités, élargissant ainsi mon réseau professionnel.

**01/2019 - 12/2020 :**

Agent immobilier chez Immobilière De Lille

Gestion efficace des dossiers et coordination interne pour assurer la continuité des services.

## **Langues**

---

Anglais (Oral : notions / Ecrit : débutant)

## **Permis**

---

Permis B

## **Centres d'intérêts**

---

Passionné par l'immobilier