# Responsable Gestion Locative Sociale

31320 Castanet-Tolosan · 5 à 10 ans d'expérience · Réf. 250301042803

## Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : Occitanie
Mobilité : sur toute la région
Rémunération : a étudier
Secteur : Batiment

## Formations

Bac +2 — CFA Toulouse-Auzeville
BTS Technico-Commercial Agro-Alimentaire Formation réalisée en alternance chez Métro Cash &Carry Béziers.

## Expériences professionnelles

03/2023 - 09/2024 — Responsable Gestion Locative
Management de 4 personnes, gestionnaire comptable, gestionnaires locatifs, service technique, coordination des 3 pôles d'activités, gestion d'un patrimoine de 700 lots à vocation sociale, 8 dispositifs d'intermédiation locative, suivis : dossiers contentieux, financeurs, partenaires, mise en place de procédures efficaces, réalisation entretiens professionnels, suivi des formations, définition d'objectifs qualitatifs / démarche Qualicert.
09/2018 - 12/2022 — Gestionnaire Locatif Technique
Analyse des candidatures, attribution des logements, suivi vacance locative, suivi des impayés de loyer, mise en place procédures de recouvrement des dettes, états des lieux entrants / sortants, suivi technique des logements.
01/2016 - 12/2016 — Agent de Gestion Locative
Résidence étudiante de 350 lots, suivi de l'état de la vacance, commissions d'attributions, états des lieux, commande des travaux, suivi des budgets, suivi administratif et technique.
03/2015 - 06/2018 — Négociatrice Immobilier Associée
Clientèle de professionnels de l'immobilier, achat et division d'immeubles, revente de lots, étude des rentabilités.
01/2012 - 01/2015 — Négociatrice Immobilier
Définition et compréhension des besoins clients, technique de vente, marché de l'immobilier, veille juridique.

## Atouts

Leadership, Capacité à motiver, Prise de décision rapide, Communication efficace, Évaluation des risques, Sens de l'initiative, Sens de la négociation, Even (gestion), Ikos (gestion), Hektor (transaction)

## Loisirs

Bienveillance, Courage, Dynamisme, Patience, Obstination

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.