Chef de Projet Immobilier

Né(e) en 1996 · 33300 Bordeaux · 1 à 3 ans d'expérience · Réf. 250303020705

Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : Nouvelle-Aquitaine
Mobilité : sur toute la région
Rémunération : a étudier
Secteur : Batiment

Formations

Bac — Lycée privé Gallo Junior Antsirabe
BACCALAURÉAT scientifique
Bac +5 — Université de La Rochelle
MASTER 2 Génie Civil parcours INGÉNIERIE DU BÂTIMENT

Expériences professionnelles

01/2023 - à ce jour — Chargé d'études techniques
Audits énergétiques et études du confort d'été des bâtiments existants. Réalisation des états des lieux des bâtiments. Modélisation et réalisation des calculs de déperditions énergétiques. Préconisation et chiffrage des travaux d'amélioration de la performance énergétique.
01/2022 - 01/2023 — Responsable de programmes
Montage et suivi de projets immobiliers sur le plan technique, administratif, juridique et financier. 96 logements collectifs / 18 M€ de CA / RT 2012 -20%. 35 logements collectifs / 6,5 M€ de CA / RE 2020. 28 logements collectifs / 5 M€ de CA / RT 2012 -20%. Mise au point des dossiers pour l'obtention des autorisations administratives. Élaboration de l'ensemble des contrats des différents intervenants. Préparation et lancement de la commercialisation des opérations. Participation au montage du DCE jusqu'au lancement de l'Appel d'Offre. Suivi du bilan financier des opérations et du planning prévisionnel. Suivi de l'écoulement commercial en adaptant le pricing.
01/2021 - 01/2022 — Chargé d'opérations
Montage et suivi d'opérations immobilières sur le plan technique, administratif et financier suivant la Loi MOP. 40 logements individuels / RT 2012 -20% (Etude de faisabilité). 8 logements individuels / RT 2012 -20% (Montage DCE). 26 logements individuels / RT 2012 -20% (Phase chantier). Participation à l'étude de faisabilité des projets. Consultation et contractualisation des différents intervenants. Mise au point des dossiers pour l'obtention du permis de construire. Participation au montage du dossier de consultation des entreprises. Suivi de l'avancement des travaux en lien avec le Maître d'Oeuvre.

Langues

Français (courant), Anglais (courant)

Atouts

Autorisations de construire, Contrats, Assurances, Conception avec l'équipe technique, DCE, Marchés, Suivi de chantier, Documents commerciaux, Grille de prix, Lancement commercial, Suivi écoulement commercial, Bilans, Situations entreprises

Permis

Permis B

Loisirs

Football, Basketball, Guitare

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.