Expert immobilier

Né(e) en 1983 · 67000 Strasbourg · 5 à 10 ans d'expérience · Réf. 2503061847

Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : Grand-Est
Mobilité : sur toute la région
Rémunération : A étudier
Secteur : Bâtiment

Formations

2019-09-30 — Bac +5 — EM Strasbourg
Master II Ingénierie d'affaires
2007-09-30 — Bac +3 — École Supérieure des Professions Immobilières (E.S.P.I)
Master I en alternance
2006-09-30 — Bac +3 — École Supérieure des Professions Immobilières (E.S.P.I)
Diplôme de chargée d'affaires en Immobilier
2005-09-30 — Bac — École Supérieure des Professions Immobilières (E.S.P.I)
1ère et 2ème années

Expériences professionnelles

2024-01-01 - à ce jour — Expert immobilier
Rédaction des rapports d'expertises. Evaluation de la valeur des actifs (bureau, habitation, activité, industriel). Analyse des pièces, techniques et financières.
2022-01-01 - à ce jour — Responsable gestion locative
Gestions des baux et conventions, élaboration des budgets annuels. Animation de la commercialisation. Suivi et mise en service du patrimoine. Management d'une équipe de 5 personnes.
2020-01-01 - à ce jour — Asset Manager
Valorisation et Gestion d'un portefeuille d'immeubles. Mise en œuvre de la politique immobilière. Commercialisation, cessions, d'immeubles. Etroite collaboration avec les notaires.
2019-01-01 - 2019-04-30 — Chargée de Programme
Etudes de territoires et étude de faisabilité. Rencontre et sélection des partenaires. Définition programmatique et montage opérationnel du projet.
2012-01-01 - 2017-12-31 — Property manager
Suivi de projet sur le démantèlement des cabines téléphoniques présentes sur le parc SNCF. Gestion et valorisation des commerces en gares, suivi de la relation concessionnaire. Etude et négociation financière. Présentation des nouvelles dispositions financières en comité. Rédaction des avenants. Gestion courante des conventions d'occupation. Surveillance du respect des obligations contractuelles. Suivi des dossiers administratifs et contentieux.
2008-01-01 - 2012-12-31 — Responsable Patrimoine
Mise en exploitation d'un logiciel de gestion Cassiopae. Chargée de projets sur patrimoine existant : Etude de faisabilité juridique, négociation éventuelle auprès du bailleur. Etude et suivi des baux commerciaux. Analyse, contrôle et validation de la facturation (loyers et charges). Renouvellement des baux et négociation des nouvelles modalités. Audit du parc immobilier des magasins FNAC France et International. Elaboration des budgets prévisionnels locatifs. Gestion de la relation bailleurs. Mise en place et suivi d'un logiciel de gestion immobilière (Cassiopae). Recherche foncière (bureaux et entrepôts).
2006-01-01 - 2007-12-31 — Chargée d'affaires
Etude de marché (Sophia-Antipolis, Toulouse, Paris rive droite). Expertise et valorisation immobilière. Consultante au pôle vente utilisateur. Audit du parc immobilier pour le compte des institutionnels.

Langues

Anglais (Courant)

Atouts

Gestion locative, Management d'équipe, Valorisation immobilière, Négociation, Rédaction de rapports, Analyse financière, Cassiopae, Microsoft Word, Microsoft Excel, Microsoft Power Point, Business Object, Even

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.