

Né le 28/02/1977

**75012 Paris 12e Arrondissement**

**3 à 5 ans d'expérience**

Réf : 251203135118

## Diagnostiqueur immobilier

### Objectifs

Mettre mes compétences techniques et réglementaires au service d'un poste de diagnostiqueur immobilier, afin de réaliser des diagnostics fiables et conformes à la réglementation en vigueur.

Contribuer à la sécurité des biens et des personnes, à la performance énergétique des bâtiments et à l'accompagnement des particuliers et des professionnels dans leurs projets immobiliers.

Intégrer une entreprise structurée me permettant d'évoluer et de consolider mon expertise dans le domaine du diagnostic immobilier.

### Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur la France, dans le Contrôle technique et sécurité.

### Formations

**12/2025** : Titre professionnel à Le centre F sur Chelles

Diagnostiqueur Immobilier - Titre RNCP

Formation complète aux diagnostics immobiliers réglementaires

Certifications Bureau Veritas :

Amiante (avec et sans mention)

DPE (avec et sans mention)

Gaz, Électricité

Termites

Plomb (sans mention)

Formation SS4 - Sous-section 4 (amiante) - cumul des fonctions

Formation PCR - Personne Compétente en Radioprotection

Formation commerciale : développement d'une activité de diagnostic immobilier

Maîtrise de la réglementation, méthodologie terrain et rédaction de rapports conformes

**2025** : Diagnostiqueur Immobilier - Titre RNCP à Centre F

Formation spécialisée axée sur la réglementation, la méthodologie terrain et la certification des diagnostics techniques du bâtiment.

**06/2023** : Titre professionnel à La Solive sur Paris

Chef de Projet en Rénovation Énergétique - Titre RNCP

Techniques de rénovation énergétique et thermique du bâtiment

Audit énergétique, analyse de l'existant et scénarios de travaux

Gestion opérationnelle de projets de rénovation

Suivi de chantier et accompagnement client

Projet réalisé : rénovation énergétique complète d'une maison individuelle (audit, préconisations, suivi)

**2023** : Chef de Projet en Rénovation Énergétique - Titre RNCP à La Solive

Techniques de la rénovation énergétique : systèmes constructifs et thermique du bâtiment, audit énergétique.

#### **09/2007 : Bac +5 à Université Paris 13 sur Villetteuse**

Économie et Finance Internationales - Master 2

Analyse économique et financière de projets

Gestion budgétaire et évaluation technico-économique

Compétences transférables à l'analyse de projets immobiliers et énergétiques

#### **2007 : Bac +5 à Université Paris 13**

Master 2 Économie et Finance Internationales Vision économique globale, évaluation de projets, gestion budgétaire.

### **Expériences professionnelles**

---

#### **05/2023 - 06/2023 :**

Auditeur énergétique chez Spekty sur Courbevoie

Réalisation d'analyses énergétiques de bâtiments résidentiels

Exploitation de relevés terrain et données thermiques

Élaboration de scénarios de rénovation énergétique

Estimation des gains énergétiques et des aides financières mobilisables

Rédaction de rapports techniques clairs et structurés à destination des clients

Compétences mobilisées :

Réglementation énergétique, analyse du bâti, rigueur technique, rédaction de rapports, relation client

#### **2023 - 2023 :**

Chef de projet en rénovation énergétique - projet de formation chez La Solive sur Paris

Analyse technique d'un bâtiment existant

Réalisation d'un audit énergétique

Proposition de scénarios de travaux et priorisation des actions

Rédaction d'un rapport technique complet

Suivi et coordination du projet

#### **2023 - 2023 :**

Chef de Projet en Rénovation Énergétique chez La Solive sur Nanterre

Gestion de projet : autonomie, organisation et sens des priorités. Analyse de l'existant et évaluation énergétique.

Proposition de scénarios de travaux pour une rénovation efficace.

#### **2023 - 2023 :**

Auditeur énergétique chez Spekty sur Courbevoie

Analyse de relevés thermiques, évaluation énergétique, scénarios de rénovation, estimation des aides et rédaction de rapports clairs pour les clients.

#### **02/2013 - 12/2022 :**

Directeur de magasin / gérant chez Franchise Carrefour sur Paris

Gestion complète d'un point de vente (organisation, pilotage d'activité, résultats)

Management et coordination d'équipe

Relation client quotidienne et gestion des situations complexes

Suivi administratif, respect des procédures et des normes

Organisation, autonomie et prise de décision dans un environnement exigeant

Compétences transférables au diagnostic immobilier :

Organisation et planification, sens des responsabilités, relation client, autonomie terrain, respect des procédures, gestion du stress

## **2013 à ce jour :**

Directeur de magasin - Gérant chez Carrefour Express sur Paris

Gestion complète d'un point de vente : management d'équipe, pilotage des ventes, gestion des stocks, optimisation des processus et satisfaction client.

## **Langues**

---

Français (Oral : bilingue / Ecrit : expérimenté), Anglais (Oral : moyen / Ecrit : intermédiaire), Arabe (Oral : maternelle / Ecrit : expérimenté)

## **Logiciels**

---

Liciel, BAO Evo, Caprenov+, Excel, Bureautique

## **Atouts et compétences**

---

Diagnostics immobiliers réglementaires :

Réalisation de diagnostics : DPE, Amiante, Plomb, Gaz, Électricité, Termites

Repérages avant travaux et avant démolition

Application stricte des normes et de la réglementation en vigueur

Analyse technique du bâti :

Relevés techniques sur site

Lecture de plans et documents techniques

Identification des pathologies, risques et non-conformités

Évaluation de l'état général des bâtiments

## **Permis**

---

Permis B

## **Centres d'intérêts**

---

Transition énergétique et veille sectorielle

Sport, nature, voyages