# Directeur de projet travaux & maintenance

51130 Soulieres · 0 à 1 an d'expérience · Réf. 261029063426

## Objectif

Le poste sera celui qui vous apportera en fonction de mes compétences le meilleur bénéfice pour votre entreprise.

## Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : Ile de France, Bourgogne-Franche-Comté, Grand-Est
Mobilité : sur toute la france
Rémunération : a étudier
Secteur : Bâtiment

## Formations

1996 — Bac +5 — CNAM Lille
Ingénieur - Génie Civil BTP
1996 — Bac +5 — CNAM Lille
Ingénieur - Génie Climatique
1996 — Bac +5 — CNAM Lille
Ingénieur - Génie Électrique
Bac — Lycée Jacques Le Caron, Arras
Bac Pro - Projeteur BTP & CAP - Métré du Bâtiment

## Expériences professionnelles

01/2026 - 10/2026 — Directeur de projet travaux & maintenance (Mission de Transition)

Pilotage global : direction technique, financière et managériale d'une équipe de 7 personnes. Supervision multi-lots (génie électrique, process industriels, métallurgie, génie civil, HVACD, plomberie et réseaux divers). Conception et déploiement d'un système de récupération de chaleur sur fumées de process pour le préchauffage de l'air comburant des brûleurs de fours rotatifs. Réduction de l'empreinte carbone et optimisation du rendement énergétique du site.

02/2025 - 12/2025 — Directeur de projet travaux & maintenance (Mission de Transition)

Management et orchestration technique, financière et managériale d'une équipe de 15 personnes. Supervision des lots génie civil, métallurgie, génie climatique, HVACD, process industriels, plomberie et réseaux divers. Optimisation du rendement énergétique et réduction de l'empreinte carbone du site via l'installation de systèmes de récupération de chaleur sur fumées de process.

07/2024 - 01/2025 — Directeur d'agence (Mission de Transition)

Redressement de centre de profit : direction globale de la structure et déploiement d’une stratégie de redynamisation commerciale. Signature et apport de 1,2 M€ de nouveaux marchés, assurant 100 % de la croissance du chiffre d’affaires. Encadrement d'une équipe pluridisciplinaire de 10 personnes, responsabilité totale de l’analytique financière, de la gestion contractuelle et de la direction technique des chantiers.

01/2024 - 06/2024 — Directeur de projet travaux & maintenance (CDIC)

Gestion de projets d'envergure pour le compte de LVMH (cuveries de Champagne). Négociation et apport de 2 M€ de marchés en 6 mois. Direction technique et management de 15 collaborateurs, supervision des lots CVC, process industriels et réseaux divers. Responsabilité analytique, financière et administrative globale.

05/2019 - 12/2023 — Responsable d'affaires (CDI)

Gestion d'un périmètre au sein d'une structure de 80 personnes (CA : 19,2 M€). Développement du fonds de commerce avec l'apport de 3 M€ de nouveaux marchés. Direction technique et encadrement de 20 collaborateurs. Pilotage complet du cycle de vie des projets (financier, administratif, analytique et contractuel).

05/2017 - 04/2019 — Directeur de projet travaux & maintenance (Mission)

Direction et conduite de chantiers complexes en réseaux urbains, VRD et biomasse (structure de 100

personnes). Apport et sécurisation de 1,5 M€ de marchés. Encadrement de 7 personnes en production et maintenance. Responsabilité de l’analytique et du suivi budgétaire.

01/2016 - 04/2017 — Direction grands travaux & MOE générale (Mission)

Pilotage opérationnel et financier de projets complexes de bâtiments ferroviaires (structure : 400 pers., équipe : 80 pers.). Gestion d'un portefeuille de projets totalisant 60 M€ incluant le centre d’exploitation du Tunnel sous la Manche et le Technicentre les Joncherolles. Représentation de la direction en COPIL et réunions MOE/MOA, élaboration budgétaire, calcul des amortissements, ROI et gestion des réclamations/ contentieux.

01/2008 - 01/2013 — Directeur d’agence Paris – travaux & maintenance (CDI)

Redressement complet et gestion d'un centre de profit majeur (119 pers., CA : 25,2 M€). Augmentation du CA de 2 M€ à 6,2 M€ avec un résultat net exceptionnel de 40 %. Pilotage de la montée en puissance des effectifs de 4 à 40 collaborateurs (dont 15 cadres). Direction des travaux pour une équipe globale de 50 personnes sur les lots génie électrique, process, CVC et fluides.

06/2002 - 12/2007 — Direction générale adjoint / d’agence travaux & maintenance (CDI)

Pilotage stratégique d'un centre de profit majeur de 123 personnes. Croissance du chiffre d'affaires de 16 M€ à 27 M€ avec un résultat net avant impôt de 43 %. Direction des travaux pour une équipe globale de 120 personnes. Gestion multi-lots (génie électrique, CVC, VRD, assainissement, eau potable).

05/1988 - 05/2002 — Directeur d’agence industrie & tertiaire (Ingénierie) (CDI)

Création et développement d'un pôle ingénierie multisites (17 pers.). Croissance du CA de 0 à 3,4 M€ avec un résultat BNI de 20,5 %. Gestion complète du cycle MOE (avant-projet, projet, DCE, VISA, DET, réception) sur des projets complexes (usines pharmaceutiques, salles de spectacles, VRD).

## Langues

Allemand (moyen), Anglais (commerciale)

## Compétences

Administratif / Financier  Code des marchés publics  Code des marchés privés CCAP- CCTP CCAG Économie de la construction, chiffrage/métré/calcul de coût, méthodes des déboursés Droit de la construction et urbanisme, SSI, APSAD Droit du travail Comptabilité analytique Droits de gestions Règles et consignes de sécurité Conseil en gestion et maintenance  Technique  Génie civil BTP, structure béton, fondations spéciales, infrastructures réseaux, VRD Génie Climatique / CVC, Chaufferies Biomasse, Réseaux de chaleur, Décarbonation industrielle et Génie Électrique CFO/CFA  Maîtrise de la gestion technique de bâtiments GTB, Maîtrise Électricité C. Forts et Faibles (0, 2 à 15 M €) Maîtrise de l’Électronique et Électrotechnique  VRD – Aménagements (0, 5 à 30M €)  Maîtrise des nouvelles énergies, renouvelables et de l’environnement (Solaire, Éolienne, Biomasse etc.) Réseaux ERDF /GRDF et Règles d'intervention sur réseaux de distribution (gaz, électricité, ..)  Économie de la construction, méthodes des déboursés Plan Particulier de Sécurité et de Protection de la Santé Normes, DTU, Droit de la construction et urbanisme, Direction Conception et Maîtrise d’œuvre Direction de Travaux et Maintenance Conseil en gestion et maintenance Expertises construction

## Atouts

Gestion administrative, Gestion financière, Analyse financière, Management d'équipe, Planification, Gestion de projet, Gestion technique, Courant fort, Courants faibles, Électronique, Électrotechnique, VRD, Énergies renouvelables, Réseaux de distribution électrique, Réseaux gaz, Plan Particulier de Sécurité et de Protection de la Santé (PPSPS), Maîtrise d'œuvre, Direction de Travaux et Maintenance, Construction, Esprit entrepreneurial, Aisance relationnelle, Diplomatie, Sérieux, Motivation, Leadership, Polyvalence

## Loisirs

Vélo, natation, chasse

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.