Responsable de projets immobiliers & construction

Né(e) en 1988 · 76600 Le Havre · 5 à 10 ans d'expérience · Réf. 2611031216

Ma recherche

Contrat recherché : Intérim
Zone : Normandie
Mobilité : aux villes voisines
Rémunération : a étudier
Secteur : Bâtiment

Formations

2014 — Bac +5 — Université de Reims Champagne-Ardenne
Master 2 Génie civil – Urbanisme, environnement et aménagement
2012 — Bac +3 — Polytech Orléans / Université d'Orléans
3e année – Génie civil
2010 — Bac — Lycée Lapérouse
Classes préparatoires scientifiques PCSI / PSI

Expériences professionnelles

2024 - 2026 — Responsable de projet BET

Pilotage des études de conception et d'exécution : structure, fluides et VRD ; coordination des intervenants. Encadrement d'une dessinatrice-projeteuse, d'un ingénieur génie civil et d'un métreur. Production et coordination des livrables techniques (DIAG, APS, PC, APD, DCE, EXE, DOE). Consultation des entreprises, analyse des offres, suivi de chantier, de la conformité et des situations de travaux.

2019 - 2023 — Responsable de programmes immobiliers Promotion immobilères

Montage des programmes immobiliers : dimensions administrative, financière, juridique, technique et planning. Coordination des architectes, bureaux d'études, entreprises et services internes, de l'esquisse à la livraison. Organisation des appels d'offres, négociation et contractualisation des marchés. Suivi des travaux TCE et VRD, des résultats financiers, des délais et de la qualité ; encadrement de deux collaboratrices.

2017 - 2019 — Chargée d'opérations travaux- MOD

Conduite d'opérations de rénovation et de réhabilitation d'immobilier d'entreprise, de la programmation à la réception. Diagnostics techniques et financiers du patrimoine ; préparation des consultations et analyse des offres. Élaboration de plans pluriannuels de travaux, estimations budgétaires et préparation des chantiers.

2013 - 2017 — Chargée d'affaires – Contrôle technique des constructions

Contrôle des études et travaux en bâtiments d'habitation, ERP, bâtiments industriels et ouvrages d'art. Examen des calculs et plans d'exécution (structures béton armé, métalliques et mixtes ; VRD ; lots techniques). Contrôle de la conformité réglementaire : solidité, sécurité incendie, acoustique et accessibilité. Participation à des missions liées au Grand Paris (lignes 15 et 16) et à la réhabilitation de tunnels.

Langues

Français (Langue maternelle), Arabe (Langue maternelle), Anglais (Courant), Espagnol (Notions)

Compétences

Développement logiciel, Montage d'opérations immobilières, Études APS / APD / DCE / EXE / DOE, Consultation et analyse des offres, Coordination BET / architectes / entreprises, Contrôle qualité et conformité produit, Suivi budgétaire, Gestion des plannings, Management d'équipe, Sécurité incendie, Accessibilité PMR, OPC (Ordonnancement, Pilotage et Coordination), Plans d'exécution, Analyse des offres, Programmation immobilière, Appels d'offres travaux, Suivi de chantier, Rénovation, Diagnostic technique de bâtiment, Élaboration des plannings, Contrôle qualité chantier, Conformité réglementaire, Travaux de réhabilitation

Atouts

Pilotage d'opérations immobilières, Développement logiciel, Montage d'opérations immobilières, Études APS / APD / DCE / EXE / DOE, Consultation et analyse des offres, Coordination BET / architectes / entreprises, Contrôle qualité et conformité produit, Suivi budgétaire, Gestion des plannings, Management d'équipe, AutoCAD, Arch Design, Sécurité incendie, Accessibilité PMR, OPC (Ordonnancement, Pilotage et Coordination), Coordination multi-interlocuteurs, Plans d'exécution, Analyse des offres, Programmation immobilière, Coordination, Appels d'offres travaux, Suivi de chantier, Rénovation, Diagnostic technique de bâtiment, Élaboration des plannings, Contrôle qualité chantier, Conformité réglementaire, Travaux de réhabilitation

Logiciels

AutoCAD, Arch Design

Permis

Permis B

Loisirs

Cycling

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.