Juriste Immobilier

Plus de 10 ans d'expérience · Réf. 2611160845

Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : Toute la France
Mobilité : sur toute la france
Rémunération : a étudier
Secteur : Batiment

Formations

05/2017

Juriste Immobilier Gestion des obligations liées à la Loi Hoguet : cartes professionnelles, garanties financières, attestations RCP et renouvellements ORIAS. Analyse juridique et rédaction des réponses adressées à la DGCCRF. Audit et analyse des baux ; rédaction et négociation des baux commerciaux, avenants et conventions de sous-location ; renouvellements et congés.

12/2014 — Bac +5 — Université Paris XIII

Master 2 Droit Immobilier Général

Expériences professionnelles

11/2020 - 06/2026 — Juriste Acquisitions

Pilotage juridique de plus de 60 opérations d’acquisition d’agences immobilières, sociétés et fonds de commerce, représentant plusieurs millions d’euros. Étude de la faisabilité juridique des opérations : environnement contractuel, risques identifiés et conditions de réalisation. Réalisation des audits juridiques des cibles : droit des sociétés, baux commerciaux, contrats de franchise et revue de la documentation contractuelle. Rédaction et négociation de la documentation transactionnelle : NDA, LOI, protocoles d’acquisition, GAP, promesses et actes de cession. Coordination avec les vendeurs, leurs conseils, les avocats et les équipes opérationnelles jusqu’à la signature et l’intégration des structures acquises.

07/2017 - 11/2020 — Juriste Immobilier & Droit des sociétés

Acquisitions (M&A) et due diligence, droit des sociétés, droit immobilier, cession de fonds de commerce, rédaction et négociation contractuelle, garanties d’actif et de passif (GAP), gestion de projets juridiques, baux commerciaux, contentieux immobilier, conseil aux opérationnels, empathie et sens de l’écoute. Gestion de la vie juridique d’un portefeuille de plus de 50 sociétés : approbation des comptes, transferts de siège, changements de dirigeants et modifications de dénomination. Gestion des opérations exceptionnelles : cessions de titres ou parts sociales, transformations de sociétés et transmissions universelles de patrimoine (TUP). Suivi des dossiers RCP en lien avec les courtiers et assureurs : analyse des dossiers, gestion des provisions et coordination des différents intervenants. Gestion des procédures amiables et judiciaires : analyse juridique, négociation et rédaction de protocoles transactionnels. Gestion du recouvrement amiable : suivi des impayés, relances, négociation et mise en place d’échéanciers de règlement. Analyse, rédaction et négociation de la documentation locative : baux commerciaux, avenants et conventions de sous-location ; conseil aux équipes opérationnelles.

09/2016 - 11/2016 — Attachée au contentieux immobilier

Analyse des dossiers et des risques juridiques ; interface entre avocats et équipes opérationnelles et recherche des pièces nécessaires aux procédures. Suivi de l’exécution des décisions de justice : décomptes, paiements et échéances.

02/2016 - 07/2016 — Juriste stagiaire immobilier

Audit et analyse des baux commerciaux et de la documentation locative. Rédaction et négociation des baux commerciaux, avenants et conventions de sous-location. Suivi des contentieux immobiliers en coordination avec les avocats et conseils externes.

04/2014 - 07/2014 — Stagiaire juriste immobilier

Audit et analyse juridique des baux commerciaux et de la documentation locative. Rédaction et suivi des baux commerciaux, avenants et conventions de sous-location. Suivi des litiges et contentieux locatifs en coordination avec les conseils juridiques et les équipes opérationnelles.

Atouts

Pilotage juridique, Due diligence, Négociation de contrats, Rédaction de documentation transactionnelle, Coordination, Gestion de portefeuille juridique, Gestion des opérations exceptionnelles, Gestion des procédures amiables et judiciaires, Recouvrement, Recherche et analyse juridique, Rédaction et négociation de baux commerciaux, Droit immobilier contentieux, Empathie, Empathie et bienveillance, Microsoft Office, Word, Excel, DocuSign, Data Room (SharePoint, OneDrive), Fusions-acquisitions, Étude de faisabilité, Rédaction de contrats NDA, Droit des sociétés, Gestion de la croissance externe, Suivi de dossiers, Gestion des procédures, Bail commercial, Conseil, Gestion des interfaces, Gestion des échéanciers, Rédaction de baux, Contentieux, Contentieux locatif, Loi Hoguet

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.