

Né en 1981
92350 Le Plessis Robinson
1 à 3 ans d'expérience
Réf : 612140926

Developpeur foncier

Objectifs

Actuellement en poste, je suis disponible .

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Immobilier.

Formations

2002 :

bts assistant de gestion pme / pmi negocia / institut des forces de ventes cycle chargé d'expansion

Expériences professionnelles

/ à ce jour :

Conseiller commercial / Conseillère commerciale en mobile homes auprès des particuliers
actuellement conseiller commercial sein du réseau mikit département 91 77

/ à ce jour :

Chef / Cheffe de patrouille appui mouvement de l'armée
chargé d'expansion groupement des mousquetaires département 12/15/46

/ à ce jour :

Responsable formation recrutement de l'entreprise
assistant du responsable développement en alternance pour l'enseigne gp decors groupe macintosh amiens (80) mise en place du service développement (2 personnes) recrutement des nouveaux affiliés

Langues

Français (Oral : maternelle / Ecrit : expérimenté)

Atouts et compétences

CommercialØProspecter les personnes physiques et morales susceptibles de faire construire une maison
MIKITØRépondre aux besoins des prospects par une proposition adaptée : Maison + Terrain + Frais, qui tiendra compte de leur enveloppe financièreØDéveloppement ImmobilierØProspecter des sites définis par le P.O.SØDéfinir et proposer une étude de faisabilité aux Directions d'EnseignesØEvaluer les sites en établissant les études de marché ainsi que les budgets prévisionnels d'investissementØObtenir les accords signés des Directions d'EnseignesØNégocier dans le cadre de l'acquisition de terrains, d'immeubles, de sociétés ou de fonds de commerceØDéposer et se procurer les autorisations administrativesØAssurer les relations : - Extérieures, en étant l'interlocuteur au niveau des départements pour le Group. des Mousquetaires- Intérieures, auprès des adhérentsØAssurer le compte-rendu d'activité hebdomadaire avec ses supérieurs.ØVeille concurrentielle sur les

villes cibles Ø Etude des propositions d'emplacement (commercialisateurs, agents immobiliers et presse) Ø Etude d'implantation (zone de chalandise, CDEC) et visite des sites Ø Etude de faisabilité et montage financier (négociation des investissements, CA prévisionnel) Ø Suivi des travaux (dépôt PC à réception des bâtiments) Ø Organisation de la sécurité incendie des magasins. Ø Mise en place d'une procédure de recrutement (questionnaires, suivi des candidatures) Développement de réseau en succursale et en franchise. Négociation - Marketing - Droit - Gestion et techniques propres à l'immobilier commercial. Ø 1ère année Etude d'un projet d'implantation Ø 2ème année Implantation d'un point de vente GP DECORS

Permis

Permis B

Centres d'intérêts

Tennis de table