DEVELOPPEUR FONCIER

Né(e) en 1981 · 92350 LE PLESSIS ROBINSON · 1 à 3 ans d'expérience · Réf. 612140926

Objectif

Actuellement en poste, je suis disponible .

Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : Ile de France
Mobilité : sur toute la région
Rémunération : A étudier
Secteur : Immobilier

Formations

2002
bts assistant de gestion pme / pmi negocia / institut des forces de ventes cycle chargé d'expansion

Expériences professionnelles

Responsable formation recrutement de l'entreprise
assistant du responsable développement en alternance pour l'enseigne gp decors groupe macintosh amiens (80) mise en place du service développement (2 personnes) recrutement des nouveaux affiliés
Chef / Cheffe de patrouille appui mouvement de l'armée
chargé d'expansion groupement des mousquetaires département 12/15/46
Conseiller commercial / Conseillère commerciale en mobile homes auprès des particuliers
actuellement conseiller commercial sein du réseau mikit département 91 77

Langues

Français (Langue maternelle)

Compétences

CommercialØProspecter les personnes physiques et morales susceptibles de faire construire une maison MIKITØRépondre aux besoins des prospects par une proposition adaptée : Maison + Terrain + Frais, qui tiendra compte de leur enveloppe financièreDéveloppement ImmobilierØProspecter des sites définis par le P.O.SØDéfinir et proposer une étude de faisabilité aux Directions d'EnseignesØEvaluer les sites en établissant les études de marché ainsi que les budgets prévisionnels d'investissementØObtenir les accords signés des Directions d'EnseignesØNégocier dans le cadre de l'acquisition de terrains, d'immeubles, de sociétés ou de fonds de commerceØDéposer et se procurer les autorisations administrativesØAssurer les relations : - Extérieures, en étant l'interlocuteur au niveau des départements pour le Group. des Mousquetaires- Intérieures, auprès des adhérentsØAssurer le compte-rendu d'activité hebdomadaire avec ses supérieurs.ØVeille concurrentielle sur les villes ciblesØEtude des propositions d'emplacement (commercialisateurs, agents immobiliers et presse)ØEtude d'implantation (zone de chalandise, CDEC) et visite des sitesØEtude de faisabilité et montage financier (négociation des investissements, CA prévisionnel)ØSuivi des travaux (dépôt PC à réception des bâtiments)ØOrganisation de la sécurité incendie des magasins.ØMise en place d'une procédure de recrutement (questionnaires, suivi des candidatures)Développement de réseau en succursale et en franchise.Négociation - Marketing - Droit - Gestion et techniques propres à l'immobilier commercial.Ø1ère année Etude d'un projet d'implantationØ2ème année Implantation d'un point de vente GP DECORS

Permis

Permis B

Loisirs

Tennis de table

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.