ASSISTANT MAÎTRE DE L’OUVRAGE / FACILITY MANAGER

Né(e) en 1979 · 79000 NIORT · Plus de 10 ans d'expérience · Réf. 809230901

Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : Nouvelle-Aquitaine
Mobilité : sur toute la région
Rémunération : a étudier
Secteur : Bâtiment

Formations

2020 — Formation
Gestionnaire Immobilier - Titre RNCP - NIVEAU 6 - à distance
2018 — Formation
GESTION TECHNIQUE D’UN PATRIMOINE IMMOBILIER
2008 — Bac +2
TITRE PROFESSIONNEL CONDUCTEUR DE TRAVAUX BATIMENT - Niveau III
2006 — Classe Preparatoire
PREPA TECHNICIEN DU BATIMENT
2000 — Bac +2
DEUG DE DROIT
1998 — Bac
BACCALAUREAT S.T.T.

Expériences professionnelles

2019 - à ce jour — Missions FACILITY/PROPERTY MANAGER
Exploitation :
- Assurer l’entretien et la maintenance courante des installations par l’élaboration, la mise en place et le suivi des programmes de maintenance
- Proposer des travaux d’amélioration des aménagements (maintenance, remplacement, travaux neufs etc.), élaborer les devis et les soumettre à la direction technique d’exploitation.
- Veiller à la maîtrise des coûts
- Gérer les réclamations des occupants

Réglementations
- Proposer et mettre en œuvre toutes mesures correctives aux fins de respecterles obligations légales, réglementaires ou contractuelles.
- Conseiller la direction sur des actions de prévention, sécurité, hygiène et santé au travail.
- Élaborer, faire approuver et appliquer les plans de prévention.

Gestion des prestataires
- Établir le cahier des charges des prestations et lancer les appels d’offres.
- Vérifier l’adéquation entre le contrat ou le cahier des charges et les contrats de sous-traitance.
- Suivre et contrôler les travaux et réaliser un compte rendu auprès de la direction des moyens généraux
05/2017 - à ce jour — ASSISTANT MAÎTRE DE L’OUVRAGE – FACILITY MANAGER – PILOTE OPC
Opérations de construction et de réhabilitation en Marchés Publics et privés - CDI

Missions AMO :
- Définition des objectifs et des besoins fonctionnels et techniques au regard des besoins du Maître d'ouvrage
- S'assurer de la faisabilité de la mise en œuvre du projet sur tous les aspects : d’organisation - juridiques - budgétaires - de planification et de ressources

- Préconiser et aider au choix de la solution et des prestataires
- Réalisations des pièces administratives (RC, CCAP, AE, AAPC)
- Garantir la coordination et le pilotage durant toute la vie du projet
- Direction des comités de pilotages mensuels
- Contrôler et réceptionner les prestations fournies par le maître d'œuvre depuis les phases de spécifications d'avant-projet, de rédaction des cahiers des charges jusqu'aux dossiers des ouvrages exécutés (DOE)

11/2008 - 04/2017 — MAITRE D'OEUVRE D'EXECUTION - PILOTE O.P.C

50 Opérations de construction et de réhabilitation en Marchés Publics et privés de 100 K€ à 4M€
- Bâtiments tertiaires
- Bâtiments Hospitaliers
- Cabinet dentaire et Maison de Santé
- Centre P.M.I.
- Crèche
- Lycée et Ecoles primaires
- Lotissements
- Bâtiments collectifs
- Maisons O.S.B.
- Containeurs maritimes
- Labellisation B.B.C. Effinergie - T.H.P.E.

Missions:
D.E.T. : Direction de l'exécution des contrats de travaux
E.X.E. : Mission d'exécution
O.P.C. : Ordonnancement Pilotage Coordination T.C.E.
A.O.R. : Assistance aux Opérations de Réception
Garantie de parfait achèvement (G.P.A.)
Participation aux expertises et expertises judiciaires

Compétences:
- Gestion de projet
- Conduite de réunions de chantier
- Gestion de budget et prévisionnel budgétaire
- Planification des travaux
- Métré / économie
- Maîtrise des outils informatiques

2008 - à ce jour — Stage CONDUCTEUR DE TRAVAUX T.C.E. (3,5 mois)

pilotage en autonomie de l'opération du Centre de tri stabilisation conditionnement des ordures ménagères résiduelles jusqu'à la réception
Marchés: 13 M€ - Maître de l'Ouvrage: SMITED - Champdeniers (79)

2006 - à ce jour — Stage O.P.C.

Langues

Anglais (courant)

Logiciels

Pack Office, MS Project, SketchUp, Inksape, AutoCAD

Permis

Permis B

Loisirs

Musique, Guitare, Bricolage

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.