

**Xavier M.** - Né le 14/03/1978  
**17220 Sainte Soulle**  
**5 à 10 ans d'expérience**  
**Réf : 901281047**

## Responsable travaux

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Poitou Charentes, dans l'Immobilier.

### Formations

---

2001/2003 : ESPI - Ecole Supérieure des Professions Immobilières + 1999 - 2001 : CEFLU - BTS des Professions Immobilières Permis voiture et moto

### Expériences professionnelles

---

Depuis Septembre 2007 : Groupe CELEOS Poste : Monteur d'Opérations Immobilières Départements : 17, 79, 24 et 86 Secteur d'activité : Promotion Immobilière Montage de programmes immobiliers, suivi de chantiers en corps d'état séparés jusqu'à la mise à disposition acquéreurs.

Février 2004 - Septembre 2007: NODAL ENTREPRISE Poste : Conducteur de travaux TCE, Cadre 2ème échelon Département : 75 Secteur d'activité : Bâtiment - Immeubles collectifs Gestion de chantiers neufs.

Mai 2003 - Février 2004: EIFFAGE CONSTRUCTION - SOCAMIP Poste : Conducteur de travaux TCE, Cadre 1er échelon Département : 17 Secteur d'activité : Bâtiment - Maisons Individuelles Gestion de chantiers neufs.

Septembre 1999 - Juin 2001 : SCIC GESTION Poste : Chargé de Gestion Locative Département : 95 Secteur d'activité : Logement Social Etablissement d'états des lieux, gestion de budgets et de remises en état des appartements.

### Langues

---

- Anglais : lu, écrit, parlé. parlé: scolaire / écrit: notions

### Atouts et compétences

---

- Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint)
- Microsoft Project
- SCI 5

Montages DCE

Bouclages financiers

Lancement d'appels d'offres

Négociations et passation des marchés auprès des entreprises

Pilotage et coordination des travaux (établissement plannings

travaux, comptes-rendus de chantier, visa des situations de travaux)

Suivis financiers et administratifs (avenants, agréments soustraitants) (Expert)

### Centres d'intérêts

---

- Moto, kitesurf.