

Né en 1982  
75012 Paris  
3 à 5 ans d'expérience  
Réf : 902111625

## Gestionnaire de biens immobiliers

### Objectifs

---

Gestionnaire de biens immobiliers "Property Management" (Stage en alternance)

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Immobilier.

### Expériences professionnelles

---

#### 2008 - 2008 :

Responsable prévision des ventes

création de l'entreprise familiale (sarl import export matériaux de construction mebaceram). algérie etude de marché ( etude de la clientèle potentielle, analyse de la concurrence, fixation des hypothèses de chiffre d'affaires) prévision financières ( élaboration du plan de financement initial, élaboration du compte de résultat prévisionnel, calcul du "point mort" seuil de rentabilité) montage du dossier de financement ( 40% apport personnel, 60% prêt bancaire) estimation ca activité = 1.200.000 €

#### 2007 - 2007 :

Agent / Agente de gestion locative en immobilier

gestionnaire du patrimoine immobilier familial ( 5 appartements en région parisienne) création d'une application excel de gestion de locations des appartements (suivi des encaissements et des impayés, répartition des charges,...). gestion des sinistres (dégâts des eaux,...) représentation du propriétaire aux réunions du syndic de copropriété

#### 2006 - 2006 :

Conseiller / Conseillère clientèle en assurances

conseiller clientèle assurance, rattaché un agent général, société nationale d'assurance (saa algérie). accueil et information des clients/prospects réalisation de la souscription des contrats (assurance vie et iard présentation et valorisation des offres de l'agence mener des prospections téléphoniques

#### 2005 - 2005 :

Chargé / Chargée d'études statistiques

chargé d'études statistique la sonatrach (groupe pétrolier). algérie participation la conduite des études statistique (collecte de données, organisation, étude prévisionnelle et participation aux réunions) création de tableaux de bords de suivi du marché gazier britannique logiciels utilisés evIEWS & excel

#### 2003 - 2003 :

Planneur / Planneuse junior

création & gestion d'une micro entreprise familiale (cybercafé) avec l'accompagnement du dispositif de l'agence nationale de soutien l'emploi des jeunes ansej. algérie configuration réseaux tcp/ip saisies traitement de textes, tableurs,

## Langues

---

Français (Oral : maternelle / Ecrit : expérimenté), Anglais (Oral : courant / Ecrit : intermédiaire), Arabe (Oral : courant / Ecrit : intermédiaire)

## Atouts et compétences

---

2008 Formation à distance Certificat Informatique et Internet (C2I). Université PARIS X

2007 Formation Bourse méthode guide "BOURSE TRADER"

## Centres d'intérêts

---

Boursicoter en ligne

- Centres d'intérêts : Lecture (économie, actualité), Sport (karaté, natation)

- Autres activités occasionnelles : Soutien scolaire en mathématique, services en salle (Restauration: Résidence pour personnes âgées)