

Né en 1982  
**94170 Le Perreux Sur Marne**  
**3 à 5 ans d'expérience**  
**Réf : 908190928**

## Charge d' investissement en immobilier

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Immobilier.

### Formations

---

#### 2005 :

dess 246 management de l'immobilier université paris ix dauphine + lic licence et maîtrise d'economie appliquée  
filière finance université paris ix dauphine + deug économie et gestion université paris xii permis b

### Expériences professionnelles

---

#### / à ce jour :

Conseiller / Conseillère de transaction en immobilier

sept. / (4 ans) l'etoile properties services □ investment manager analyste en acquisition immobilière pour le compte d'investisseurs étrangers o sourcing direct de dossiers d'investissement dans toute la france auprès d'agents et de propriétaires étrangers (allemands, israéliens, anglais, irlandais, espagnols,...) o analyse des dossiers (visite des immeubles, réalisation de cash flow d'acquisition, présentation aux clients, suivi du dossier et de la relation clients la rédaction de lettres d'offres d'acquisition) o recherche de financements auprès de diverses banques o participation aux due diligences en collaboration avec le service juridique □ au cours de la dernière année o asset management immobilier définition et mise en place des stratégies d'optimisation de la rentabilité de certains immeubles en portefeuille (conservation, revente, restructuration, ou location...) o property management suivi de commercialisation d'immeubles (recherches de locataires pour les surfaces vacantes des immeubles en portefeuille, suivi de l'activité des agents déjà mandatés, ...)

#### / à ce jour :

Assistant / Assistante en montage d'opérations immobilières

mars (6 mois stage) antin vendome (filiale bnp paribas), société gérante de scpi □ assistance des chargés de l'investissement immobilier et de l'arbitrage o préparation des dossiers de vente o études de dossiers d'acquisitions

#### / à ce jour :

Conseiller / Conseillère gestion banque privée

juin sept. (4 mois stage) bail ecureuil (filiale caisse d'épargne) □ assistance du contrôleur financier o mise en place d'un outil d'optimisation des cash flow financiers o suivi et gestion de la trésorerie intra day (cash management)

### Langues

---

Français (Oral : maternelle / Ecrit : expérimenté), Anglais (Oral : courant / Ecrit : intermédiaire), Espagnol (Oral : courant / Ecrit : intermédiaire)

### Atouts et compétences

---

MS Word, Excel, PowerPoint, Internet

## **Centres d'intérêts**

---

Informatique, lecture, danse, tennis