

Né le 28/08/1974
31410 Montgazin
Plus de 10 ans d'expérience
Réf : 911221413

Responsable technique maîtrise d'ouvrage

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Occitanie, dans le Bâtiment.

Formations

2011 : Formation à AFPA sur Labège
AUTOCAD

1998 : Formation à Université Paul Sabati sur Toulouse
Maîtrise Institut Universitaire Professionnalisé Génie Civil & Infrastructure (IUP GCI)

Expériences professionnelles

10/2019 - 12/2022 :
Directeur technique chez Groupe Fg
Logements petits collectifs, Aménagements lotissement, Réhabilitation, Opérations de marchand de biens

06/2015 - 10/2019 :
Responsable technique chez Stradim
Logements collectifs : Opérations de 15 à 50 logements

06/2014 - 06/2015 :
Chargé d'opérations maîtrise d'oeuvre chez Cabinet D'architectes Ampm
Logements collectifs : Opérations de 50 à 180 logements

01/2013 - 06/2014 :
Maître d'oeuvre, ingénieur conseil chez Freelance
Logements collectifs, logements individuels

03/2010 - 12/2012 :
Conducteur travaux TCE, maîtrise d'oeuvre d'exécution chez Cabinet D'architectes Myarchitectes
Logements collectifs : Opérations de 30 à 80 logements

04/2007 - 03/2010 :
Conducteur travaux TCE, maîtrise d'oeuvre d'exécution chez Citec Ingenierie
Logements collectifs : Opérations de 30 à 100 logements

03/2006 - 03/2007 :
Conducteur travaux TCE, maîtrise d'oeuvre d'exécution chez Cabinet D'architectes Atelier Re
Logements collectifs, Réhabilitation, ERP, Aménagement lotissement

01/2002 - 03/2006 :

Conducteur travaux TCE, maîtrise d'oeuvre d'exécution chez Cabinet D'architectes Archigriff

Logements collectifs : Opérations de 30 à 100 logements

01/1999 - 01/2002 :

Conducteur travaux TCE chez Maisons France Confort

Maisons individuelles

Atouts et compétences

Fort d'une expérience de 16 ans au sein de bureaux d'études MOex et cabinets d'architectes, puis 5 ans en tant que responsable technique, j'assume principalement le montage d'opérations de logements de la phase PC jusqu'à la réception de l'ouvrage.

A ce jour, mon souhait est de continuer à évoluer en Maîtrise d'Ouvrage afin d'apporter toute mon expertise technique.

Je m'appuie sur des bases techniques solides, une bonne connaissance du pilotage d'opérations, une maîtrise du coût de la construction ainsi qu'en planification de chantier.

Mon intervention débute auprès des Architectes (faisabilité, PC) afin d'optimiser le projet. J'assume le suivi de plusieurs opérations sur les plans techniques, administratifs et financiers.

Mes principales missions sont de :

- Veiller au respect des engagements (objectifs, qualité, délai)
- Participer aux réunions d'élaboration du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE), valider les choix techniques retenus et établir le descriptif sommaire
- Contrôler la bonne constitution du dossier DCE
- Assurer les appels d'offres et participer au choix définitif des entreprises
- Assurer de la bonne constitution du dossier marché
- Piloter les intervenants (maître d'oeuvre, bureau de contrôle, CSPS, etc.)
- Réaliser les démarches concessionnaires
- Participer aux réunions de chantier
- Veiller à la bonne application des pièces marché par les maîtres d'oeuvre et à la qualité des ouvrages
- Dans le cadre de la relation clients : suivre les choix acquéreurs, valider les plans électriques et établir les devis de travaux Modificatifs Acquéreurs (TMA) et, suite à leurs validations, contrôler leur bonne application
- Dans le cadre du suivi financier de l'opération : Assurer le suivi des situations de travaux, DGD, CIE, prorata, TS, honoraires, appels de fond, TMA
- Assurer les Opérations Préalables à la Réception (OPR), pré-livraison et réception/livraison de l'opération, GPA avec le concours du MOEx
- Contrôler et s'assurer des levées de réserves (réception et livraison)
- Gérer la relation avec les gestionnaires de syndicat de copropriété
- Effectuer un reporting régulier à la direction

Mes qualités supplémentaires sont l'évolution en totale autonomie, ma polyvalence, ma force de proposition, ma rigueur dans l'approche des dossiers ainsi que la connaissance du tissu économique local (intervenants, entreprises)

Centres d'intérêts

Randonnées, Treks, Escalade, Canyoning, Sports de glisse

Concerts, Écologie, Ecoconstruction, Montagne, Bricolage, Jardinage