Responsable technique maîtrise d’ouvrage

Né(e) en 1974 · 31410 Montgazin · Plus de 10 ans d'expérience · Réf. 911221413

Objectif

à la recherche d'un emploi

Ma recherche

Contrat recherché : Tout contrat
Zone : Occitanie
Mobilité : sur toute la région
Rémunération : A étudier
Secteur : Bâtiment

Formations

2011 — Formation — AFPA
AUTOCAD
1998 — Formation — Université Paul Sabati
Maîtrise Institut Universitaire Professionnalisé Génie Civil & Infrastructure (IUP GCI)

Expériences professionnelles

10/2019 - 12/2022 — Directeur technique
Logements petits collectifs, Aménagements lotissement, Réhabilitation, Opérations de marchand de biens
06/2015 - 10/2019 — Responsable technique
Logements collectifs : Opérations de 15 à 50 logements
06/2014 - 06/2015 — Chargé d’opérations maîtrise d’oeuvre
Logements collectifs : Opérations de 50 à 180 logements
01/2013 - 06/2014 — Maître d’oeuvre, ingénieur conseil
Logements collectifs, logements individuels
03/2010 - 12/2012 — Conducteur travaux TCE, maîtrise d’oeuvre d’exécution
Logements collectifs : Opérations de 30 à 80 logements
04/2007 - 03/2010 — Conducteur travaux TCE, maîtrise d’oeuvre d’exécution
Logements collectifs : Opérations de 30 à 100 logements
03/2006 - 03/2007 — Conducteur travaux TCE, maîtrise d’oeuvre d’exécution
Logements collectifs, Réhabilitation, ERP, Aménagement lotissement
01/2002 - 03/2006 — Conducteur travaux TCE, maîtrise d’oeuvre d’exécution
Logements collectifs : Opérations de 30 à 100 logements
01/1999 - 01/2002 — Conducteur travaux TCE
Maisons individuelles

Compétences

Fort d'une expérience de 16 ans au sein de bureaux d’études MOex et cabinets d’architectes, puis 5 ans en tant que responsable technique, j'assure principalement le montage d'opérations de logements de la phase PC jusqu'à la réception de l'ouvrage.

A ce jour, mon souhait est de continuer à évoluer en Maitrise d'Ouvrage afin d'apporter toute mon expertise technique.
Je m’appuie sur des bases techniques solides, une bonne connaissance du pilotage d'opérations , une maîtrise du coût de la construction ainsi qu'en planification de chantier.
Mon intervention débute auprès des Architectes (faisabilité, PC) afin d'optimiser le projet. J'assure le suivi de plusieurs opérations sur les plans techniques, administratifs et financiers.

Mes principales missions sont de :
- Veiller au respect des engagements (objectifs, qualité, délai)
- Participer aux réunions d’élaboration du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE),valider les choix techniques retenus et établir le descriptif sommaire
- Contrôler la bonne constitution du dossier DCE
- Assurer les appels d’offres et participer au choix définitif des entreprises
- Assurer de la bonne constitution du dossier marché
- Piloter les intervenants (maitre d’oeuvre, bureau de contrôle, CSPS, etc.)
- Réaliser les démarches concessionnaires
- Participer aux réunions de chantier
- Veiller à la bonne application des pièces marché par les maitres d’oeuvre et à la qualité des ouvrages
- Dans le cadre de la relation clients : suivre les choix acquéreurs, valider les plans électriques et établir les devis de travaux Modificatifs Acquéreurs (TMA) et, suite à leurs validations, contrôler leur bonne application
- Dans le cadre du suivi financier de l’opération : Assurer le suivi des situations de travaux, DGD, CIE, prorata, TS, honoraires, appels de fond, TMA
- Assurer les Opérations Préalables à la Réception (OPR), pré-livraison et réception/livraison de l’opération, GPA avec le concours du MOEx
- Contrôler et s’assurer des levées de réserves (réception et livraison)
- Gérer la relation avec les gestionnaires de syndic de copropriété
- Effectuer un reporting régulier à la direction

Mes qualités supplémentaires sont l'évolution en totale autonomie, ma polyvalence, ma force de proposition, ma rigueur dans l'approche des dossiers ainsi que la connaissance du tissu économique local (intervenants, entreprises)

Permis

Permis B

Loisirs

Randonnées, Treks, Escalade, Canyoning, Sports de glisse
Concerts, Écologie, Ecoconstruction, Montagne, Bricolage, Jardinage

Fiche anonyme — l'identité et les coordonnées du candidat sont communiquées aux recruteurs qui en font la demande sur pmebtp.com.